

LONGVIE

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 DE MARZO DE 2021

LONGVIE S.A. – Av Cabildo 434, Piso 2 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

RESEÑA INFORMATIVA

1. Breve Comentario sobre actividades

El presente estado contable cubre el periodo enero-marzo de 2021 y arroja una ganancia para los tres meses de \$134.967.201.-, siendo el resultado antes de Impuesto a las Ganancias una ganancia de \$159.170.786.- Si comparamos estos datos con los resultados de igual periodo del año anterior, que fueron después y antes de Impuesto a las Ganancias de \$50.300.359.- y de \$77.272.461.- de pérdida respectivamente, se aprecia una mejora. Durante el actual período la facturación medida en moneda homogénea aumento en un 77% y hubo un incremento del 62% en las unidades vendidas respecto a igual periodo de 2020.

Este período continúa signado por un entorno muy condicionado por la pandemia que se está viviendo en nuestro país, a partir de la segunda ola de contagios y de la publicación de un nuevo decreto con un endurecimiento de las restricciones.

Nuestras tres fábricas continúan operando en un entorno condicionado con producción limitada. Se sostienen los problemas graves en nuestra cadena de abastecimiento y la de nuestros proveedores, tanto locales como del exterior. El cumplimiento de los Protocolos de Seguridad e Higiene requeridos y la realización de hisopados, está asegurando la continuidad de nuestras operaciones con el mayor cuidado de nuestro Personal y colaboradores. A partir de la segunda ola de contagios, la mayoría de las áreas de administración continúan operando a través de la modalidad de home-office.

Tanto el aumento mundial en las commodities, como el de los costos de fletes nacionales como internacionales, combinados con frecuencias de tránsito limitadas, están generando fuertes presiones en nuestra estructura de costos.

Nuestra cadena de comercialización está mostrando signos de desaceleración, disminuyendo su intención de compra que venía demostrando durante el segundo semestre del año 2020. Para los próximos meses no visualizamos mejoras de las variables macroeconómicas. Es muy importante que se sostengan los programas Ahora 12 y Ahora 18 con tasa de interés subsidiada, impactando de manera positiva en la decisión de renovación de artículos para el hogar por parte del consumidor. El comercio electrónico continúa siendo clave en la evolución positiva de la compañía.

Como es de público conocimiento, la importante cadena de comercialización de electrodomésticos Garbarino, nuevamente se encuentra en una posición muy delicada con cheques rechazados y limitado capital de trabajo para operar. Es por eso que en este período hemos aumentado fuertemente la provisión para deudores incobrables. Estamos en conversaciones diarias en pos de que Garbarino pueda encontrar una salida en este difícil contexto.

La política de reducción de los plazos de pago que otorgamos a nuestros clientes y el control de gastos, continúa generando un aporte importante al equilibrio de nuestro flujo de fondos, acompañado de una deuda comercial de proveedores sana y bajo control.



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

2. Estructura Patrimonial Comparativa :

	Actual 1° Trimestre 31/3/2021	Anterior 1° Trimestre 31/3/2020	Anterior 1° Trimestre 31/3/2019	Anterior 1° Trimestre 31/3/2018
ACTIVO CORRIENTE	2.902.667.150	1.921.762.532	2.033.627.142	2.038.986.282
ACTIVO NO CORRIENTE	568.531.535	630.514.599	692.577.878	742.371.002
TOTAL DEL ACTIVO	3.471.198.685	2.552.277.130	2.726.205.020	2.781.357.285
PASIVO CORRIENTE	1.571.543.890	698.264.657	1.040.682.900	1.003.402.442
PASIVO NO CORRIENTE	568.400.995	971.157.492	652.646.237	673.282.033
TOTAL DEL PASIVO	2.139.944.885	1.669.422.149	1.693.329.137	1.676.684.475
PATRIMONIO NETO	1.331.253.800	882.854.981	1.032.875.883	1.104.672.809
TOTAL PASIVO/PATRIM	3.471.198.685	2.552.277.130	2.726.205.020	2.781.357.284

3. Estructura de Resultados Comparativa

	Actual 31/3/2021	Anterior 31/3/2020	Anterior 31/3/2019	Anterior 31/3/2018
Resultado Operat Ordin.	183.673.381	(51.153.941)	41.381.210	56.784.998
Resultados Financieros	(24.042.082)	(25.694.176)	(94.815.681)	(152.291.942)
Otros Ingresos y Egresos	(460.513)	(424.344)	(908.931)	(589.676)
Impuesto a las Gcias	(24.203.585)	26.972.102	(11.261.105)	837.215
Resultado Neto	134.967.201	(50.300.359)	(65.604.507)	(95.259.405)

4. Estructura del flujo de efectivo comparativa con los mismos períodos de anteriores ejercicios

	31/3/2021	- 31/3/2020	- 31/3/2019	- 31/3/2018
<i>Fondos generados por (aplicados a) las actividades operativas</i>	(203.900.379)	(126.702.770)	72.262.890	(155.969.476)
<i>Fondos generados por (aplicados a) las actividades de inversión</i>	(824.707)	(102.707)	(1.151.065)	(31.898.521)
<i>Fondos generados por (aplicados a) las actividades de financiación</i>	(33.739.893)	37.421.547	(2.204.702)	42.153.047
Total de fondos generados o aplicados durante el ejercicio/período	(238.464.979)	(89.383.930)	68.907.123	(145.714.950)

5. Indices

	31/3/2021	31/3/2020	31/3/2019	31/3/2018
Liquidez	1,85	2,75	1,95	2,03
Solvencia	0,62	0,53	0,61	0,66
Inmovilización del Capital	0,16	0,25	0,25	0,27
Rentabilidad Ordinaria antes de Imp. a las Ganancias	0,14	(0,08)	(0,05)	(0,08)

6. Datos Estadísticos (En unidades físicas)

	2021	2020	2019	2018
Volumen Producción	Acum. Ene/ Mar	Acum. Ene/ Mar	Acum. Ene/ Mar	Acum. Ene/ Mar
P.Terminados	49.994	32.477	34.285	54.443
Volumen de Ventas				
Mercado Local Prod Propia	45.602	27.313	50.140	60.489
Mercado Local Reventa	23	415	301	1.321
Exportación	581	809	488	689
Total	46.206	28.537	50.929	62.499

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

7. Perspectivas

Tenemos por delante meses de mucha inestabilidad económica combinada con elecciones de medio término. No visualizamos mejoras significativas de los volúmenes de venta y producción, y nuestro foco es sostener estos niveles de equilibrio, que continúen permitiendo sostener resultados positivos. Esperamos que la inflación finalmente se consolide en un curso de desaceleración y que pasemos de la mejor forma posible la Pandemia del Covid-19, lo que permitiría retomar un desarrollo sostenido de nuestros mercados.



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS AL 31 de Marzo de 2021
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

- **Ejercicio Económico Nro. 83 - Iniciado el 1ro. de enero de 2021**
- **Denominación: LONGVIE S.A.**
- **Domicilio Legal:** Av Cabildo 434 - piso 2º - Ciudad Autonoma de Buenos Aires.
- **Actividad Principal:** Fábrica y venta de lavarropas y artefactos a gas.
- **Inscripción en el Registro Público de Comercio:**
 Del Estatuto: 7 de julio de 1939
 De la última modificación: 08 de agosto de 2017
- **Fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad:** 6 de julio de 2038


Sociedad no adherida al Régimen Estatutario Optativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria
Composición del Capital (Nota 8)

Clase de acciones	Autorizado a realizar Oferta Pública	Suscripto	Integrado
	\$	\$	\$
Acciones ordinarias Clase A v\$ñ 1 de 5 votos	3.583	3.583	3.583
Acciones ordinarias Clase B v\$ñ 1 de 1 voto	153.637.930	153.637.930	153.637.930
TOTAL	153.641.513	153.641.513	153.641.513

Capital al 31.03.21 según evolución de los balances cerrados el 31.12.08, 31.12.09, 31.12.10, 31.12.11, 31.12.12, 31.12.13, 31.12.14, 31.12.15, 31.12.16, 31.12.17, 31.12.18, 31.12.19, 31.12.20 y 31.03.21.

Fecha de Asamblea que decidió la emisión	Fecha de inscripción en el R.P.C.	Forma de Colocación	Capital Social Suscripto e Integrado \$
		Capital al 31.12.08	21.800.000
24.04.09	06.07.09	Capitalización Ajuste del Capital	10.900.000
29.04.11	04.11.11	Capitalización Ajuste del Capital	9.703.639
27.04.12	19.12.12	Dividendos en Acciones	11.024.946
26.04.13	17.01.14	Dividendos en Acciones	14.960.004
28.04.14	02.10.14	Dividendos en Acciones	17.781.033
27.04.15	17.07.15	Dividendos en Acciones	14.993.514
27.04.16	11.07.16	Dividendos en Acciones	25.290.784
26.04.17	08.08.17	Dividendos en Acciones	27.187.593
			153.641.513


 Carlos Varone
 Por Comisión Fiscalizadora


 MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
 Registro de Sociedades Comerciales
 C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19
 Isabel Caamaño (Socia)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129
 Ver informe profesional del 02.06.21


 Eduardo R. Zimmermann
 Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO AL 31 DE MARZO DE 2021

Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

ACTIVO	31.03.21 \$	31.12.20 \$
Activo Corriente		
Efectivo y equivalentes (Nota 6.a.)	909.258.219	1.186.263.643
Créditos comerciales y otros (Nota 6.b.)	722.107.776	555.103.410
Inventarios (Notas 4.d. y 6.c.)	1.271.301.155	985.181.127
Total del Activo Corriente	2.902.667.150	2.726.548.180
Activo no Corriente		
Créditos comerciales y otros (Notas 6.d.)	884.070	1.057.719
Activos por impuesto diferido y quebrantos impositivos (Nota 6.e.)	80.793.147	90.261.264
Propiedades, Planta y Equipos (Nota 4.f. y Nota 16)	439.727.366	460.218.719
Activos por derecho a uso (Nota 13)	5.148.105	6.774.536
Activos Intangibles (Nota 4.g. y Nota 27)	41.978.847	43.083.554
Total del Activo no Corriente	568.531.535	601.395.792
Total del Activo	3.471.198.685	3.327.943.972
PASIVO		
Pasivo Corriente		
Acreedores Comerciales y otros (Notas 4.h., 6.f. y Nota 12)	622.908.147	485.777.797
Pasivos Financieros (Nota 6.g.)	480.514.845	545.078.305
Pasivos por impuestos (Nota 6.h.)	292.313.487	165.165.919
Pasivos sociales (Nota 6.i.)	169.452.202	141.097.441
Pasivos por arrendamientos (Nota 13)	4.697.825	5.041.371
Otros pasivos (Nota 6.j.)	1.657.384	1.002.611
Total del Pasivo Corriente	1.571.543.890	1.343.163.444
Pasivo no Corriente		
Pasivos financieros (Nota 6.k.)	322.970.175	365.068.498
Provisiones (Nota 4.i. y Nota 18)	11.661.578	12.607.329
Pasivos por impuestos (Nota 6.l. y Nota 7)	176.907.170	276.353.063
Pasivos sociales (Nota 6.m.)	53.565.208	131.032.863
Pasivos por arrendamientos (Nota 13)	3.296.864	4.428.879
Total del Pasivo no Corriente	568.400.995	789.490.632
Total del Pasivo	2.139.944.885	2.132.654.076
Patrimonio Neto (Según estado respectivo) (Nota 4.j.)		
Capital Social	153.641.513	153.641.513
Ajuste por Inflación	782.924.468	782.924.468
Resultados no Asignados	267.666.714	-
Otros Resultados Integrales Acumulados.	(7.946.096)	(8.942.799)
Resultados del período	134.967.201	267.666.714
Total del Patrimonio Neto	1.331.253.800	1.195.289.896
Total	3.471.198.685	3.327.943.972



Carlos Eduardo Varone
Por comisión Fiscalizadora



MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1Fo. 19
Isabel Caamaño (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional del 02.06.2021



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL CONSOLIDADO

Correspondiente al período de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021


Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

	31.03.21 \$	31.03.20 \$
Ingresos de Actividades Ordinarias		
Ventas netas	998.167.993	561.592.807
Costo de productos vendidos (Nota 19)	(685.065.557)	(498.901.221)
Resultado Bruto	313.102.436	62.691.586
Gastos de comercialización (Nota 21)	(91.497.324)	(79.356.109)
Gastos de administración (Nota 21)	(37.931.731)	(34.489.418)
Resultado de Explotación	183.673.381	(51.153.941)
Otros Ingresos y Egresos		
Ingresos varios	39.487	52.038
	39.487	52.038
Resultados Financieros		
Intereses obtenidos	53.494.492	23.540.017
Diferencia de cambio	6.236.531	19.021.103
Resultado de inversiones	4.142.773	-
Otros resultados financieros	16.973	9.261.615
Ingresos Financieros	63.890.769	51.822.735
Intereses a bancos e instituciones financieras (Nota 21)	(33.812.938)	(40.384.898)
Diferencia de cambio (Nota 21)	(8.888.456)	(11.282.939)
Intereses y multas impositivas (Nota 21)	(19.296.487)	(2.072.033)
Intereses de proveedores (Nota 21)	(18)	(974.102)
Otras Actualizaciones Financieras (Nota 21)	(37.084.340)	(38.502.197)
Comisiones y gastos bancarios (Nota 21)	(718.973)	(685.642)
Otros Egresos financieros (Nota 21)	(4.221)	(98.569)
Impuestos, tasas y contribuciones (Nota 21)	(6.190.274)	(4.017.661)
Otros resultados financieros por arrendamientos (Nota 21)	(651.874)	(917.059)
Ajuste por inflación y Resultados por Tenencia	18.714.730	21.418.189
Egresos Financieros	(87.932.851)	(77.516.911)
Total Resultados Financieros	(24.042.082)	(25.694.176)
Otros Gastos		
Otros Gastos (Nota 21)	-	(476.382)
Gastos eventuales (Notas 18 y 21)	(500.000)	-
Otros Gastos	(500.000)	(476.382)
Ganancia / Pérdida antes de impuestos	159.170.786	(77.272.461)
Impuesto a las ganancias (Nota 7)	(24.203.585)	20.404.158
Impuesto a las ganancias AxI (Nota 7)	-	6.567.944
Ganancia / Pérdida neta del Período	134.967.201	(50.300.359)
Otros resultados integrales		
Diferencia sociedades controladas	996.703	2.627.792
Ganancia / Pérdida Integral total Período	135.963.904	(47.672.567)
Resultado por Acción "básico" al 31.03.2021 (1° trimestre)		
(1) Cantidad de acciones en circulación (v\$ñ 1) (Nota 8)	153.641.513	153.641.513
(2) Resultado del período Ganancia / (Pérdida)	134.967.201	(50.300.359)
(3) Resultado del 1° trimestre por acción de v\$ñ 1 [(2)/(1)]	0,8785	(0,3274)

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.


Carlos E. Varone
Por comisión Fiscalizadora


MALACORTU, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1 Fo. 19
Isabel Caamaño (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional del 02.06.2021


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO
Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			GANANCIAS RESERVADAS		RESULTADOS NO ASIGNADOS	Ejercicio finalizado el	
	Capital Social (Nota 8) \$	Ajuste Integral del Capital Social \$	Total \$	Reserva Legal \$	Reserva Facultativa \$		31.03.21	31.03.20
Saldo al inicio	153.641.513	782.924.468	936.565.981	-	-	267.666.714	1.195.289.896	930.527.548
Destinado por Asamblea Ordinaria del 29 de Marzo de 2021								
Otros Resultados Integrales							996.703	2.627.792
Canancia / Perdida del Periodo							134.967.201	(50.300.359)
Saldo al Cierre del periodo	153.641.513	782.924.468	936.565.981	-	-	402.633.915	1.331.253.800	882.854.981

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado

Con fecha 30 de abril 2021 la Asamblea Gral aprobó el destino de los RNA correspondientes al ejercicio finalizado el 31.12.2020



Carlos Eduardo Varone
 Por Comisión Fiscalizadora



MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
 Registro de Sociedades Comerciales
 C. P. C. E. C. A. B. A. To. 1 Fo. 19
 Isabel Caamaño (Socia)
 Contador Público (U.B.A.)
 C. P. C. E. C. A. B. A. To. 43 Fo. 129
 Ver Informe Profesional del 02.06.2021

Eduardo R. Zimmermann
 Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO


Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021


Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	31.03.21 \$	31.03.20 \$
Ganancia / (Pérdida) ordinaria	134.967.201	(50.300.359)
Ajustes para llegar al flujo neto de efectivo prov de actividades operativas		
Impuesto a las ganancias devengado	24.203.585	(26.972.102)
Amortización bienes de uso	21.316.061	20.992.964
Amortización Bienes Intangibles	1.104.707	-
Amortización Arrendamientos Derecho a Uso	1.080.996	960.111
Intereses devengados sobre deudas	53.109.427	82.022.295
Otras Actualizaciones sobre Pasivos	37.084.340	38.502.197
Diferencia de cambio sobre pasivos	8.888.456	11.282.939
Diferencia de cambio sobre activos	(6.236.531)	(19.021.103)
Incremento Provisión Incobrables	10.584.352	-
Incremento de Provision por contingencias	500.000	-
Otros resultados financieros netos incluyendo el Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(72.226.195)	(54.232.398)
Resultados financieros por arrendamientos	651.874	917.059
Variaciones en activos y pasivos operativos		
(Aumento) de Inventarios	(286.875.482)	(93.662.165)
(Aumento) de Créditos Comerciales y otros	(177.051.974)	(122.289.656)
Aumento de Deudas Comerciales y Otras	140.638.108	144.962.893
(Disminución) de Deudas impositivas y sociales	(71.932.133)	(29.599.504)
(Disminución) de Pasivos por Arrendamientos	(359.090)	-
Intereses pagados	(23.348.081)	(30.265.941)
Flujo neto de efectivo (aplicado) en las operaciones	(203.900.379)	(126.702.770)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisición de Propiedades, Plantas y equipos	(824.707)	(102.707)
Flujo neto de efectivo (aplicado) en actividades de inversion	(824.707)	(102.707)
FLUJO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Altas de préstamos	-	38.515.189
Pago de préstamos - Deudas Bancarias	(33.268.865)	(1.093.642)
Pasivos por arrendamientos	(471.028)	
Flujo neto de efectivo (aplicado) / generado en actividades de Financiación	(33.739.893)	37.421.547
Variación neta del efectivo disminucion	(238.464.979)	(89.383.930)
Efectivo y equivalente al inicio	1.186.263.643	456.175.839
Efecto de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo en moneda extranjera	(38.540.445)	(22.496.473)
Efectivo y equivalente al cierre	909.258.219	344.295.436
Variación neta del efectivo disminucion	(238.464.979)	(89.383.930)

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.


Carlos Eduardo Varone
Por comisión Fiscalizadora


MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1Fo. 89
Isabel Caamaño (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional del 02.06.2021


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 1. Objeto de la Sociedad

Longvie S.A. (“Longvie” o la “Sociedad”) es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina. Fue constituida originariamente como “Longvie Sociedad Anónima Comercial e Industrial”. Su domicilio principal donde se desarrolla la actividad se encuentra en Laprida 4851 – Villa Martelli- Provincia de Buenos Aires.

La Compañía se inscribió como sociedad anónima ante el Registro Público de Comercio el 07 de julio de 1939. El plazo de duración de la sociedad vence el 06 de julio de 2038 y su objeto, según el artículo 3° de su estatuto, incluye la realización de actividades industriales, comerciales, financieras, inmobiliarias, agropecuarias y de mandatos y servicios.

La principal actividad de la sociedad es la fabricación y comercialización de artefactos de gas (cocinas, hornos, anafes, calefactores, termotanques, calefones, etc.) y lavarropas.

La compañía posee 3 fábricas en la Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Entre Ríos y Catamarca.

NOTA 2. Bases de preparación de los Estados Financieros

2.1 Normas contables profesionales aplicables

La Sociedad emite sus estados financieros preparados sobre la base de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables; incluyendo provisiones por contingencias, juicios laborales, comerciales e incobrables y las provisiones por descuentos y bonificaciones a clientes. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias”, requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método de costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla la serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Para determinar la tasa de inflación, la NIC 29 requiere utilizar un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda.

Los presentes estados financieros reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido por la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29)

Con fines comparativos, los presentes estados financieros incluyen cifras y otra información correspondientes al trimestre económico terminado el 31 de marzo de 2020 y al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2020, que son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente, y se los presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del balance actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente periodo económico a fin de permitir su comparabilidad, y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

A continuación se detallan los efectos cualitativos que produce la utilización de NIC 29.

1-Los requerimientos de la NIC 29 consisten en reexpresar los estados financieros para que consideren los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda, de modo que queden expresados en la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de dichos estados financieros.

2-En un período inflacionario, toda entidad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios, perderá poder adquisitivo, y toda entidad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios, ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste.

3-Resumiendo, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función de acuerdos específicos, se ajustaran en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre los que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por coeficientes basados en el índice general de precios establecido. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluirá en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

2.2 Uso de estimaciones

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de hechos futuros que se consideran razonables en las circunstancias.

La Sociedad hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes rara vez igualaran a los correspondientes resultados reales.

NOTA 3. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino.

NOTA 4. Políticas Contables Significativas

Los estados financieros se presentan en pesos argentinos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que opera la Sociedad. Toda la información ha sido redondeada a la unidad más cercana.

a) Moneda Extranjera:

Las transacciones y saldos en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable las cuentas de activos y pasivos monetarios, denominadas en moneda extranjera, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valoración de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio en la cuenta diferencia de cambio.

Los tipos de cambio utilizados por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 31 de Marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020 son:

Monedas	31.03.21		31.12.20	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
Dólar estadounidense	91,8000	92,0000	83,9500	84,1400
Euro	107,6355	108,1000	103,0738	103,5297

b) Efectivo y equivalentes

La política de la Sociedad es considerar dentro de este rubro a todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de 90 días, como son los depósitos a plazo y bonos de fácil liquidación.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORDO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

c) Activos Financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

• **Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del cierre del período que se clasifican como activos no corrientes.

En esta categoría la Sociedad registra deudores por ventas, otros deudores y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la valoración posterior.

• **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Los activos financieros disponibles para la venta con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del cierre del período se clasifican como activos corrientes.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integral aumentando los Gastos de Comercialización. Los créditos por ventas se incluyen en el activo corriente en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha de cierre del período.

d) Inventarios

Se incluye dentro de este rubro mercaderías de reventa, las materias primas, y repuestos, productos en curso de elaboración y productos terminados.

Los inventarios se valorizaron a valor de reposición al cierre del período; dichos importes no exceden los valores recuperables. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos los costos necesarios para la venta.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

En el caso de los productos terminados el costo de adquisición o producción se determina usando el método de costeo por absorción, el cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos de fabricación incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales

**e) Inversiones permanentes, Método de Consolidación
Longvie Colombia**

Con fecha 4 de noviembre de 2015 se constituyó la sociedad Longvie SAS en Colombia con el fin de comenzar operaciones comerciales en dicho país. Longvie S.A. posee el total de las acciones de Longvie SAS. El Valor Nominal de cada acción es de Pesos Colombianos 1.000.

La misma fue inscrita el 6 de noviembre de 2015 en la Cámara de Comercio de Bogotá e inició actividades en mayo de 2016 y forma parte de los estados financieros consolidados.

Inicialmente el capital autorizado de la sociedad fue de DIEZ MILLONES DE PESOS COLOMBIANOS COP \$10.000.000, dividido en 10.000 acciones con valor nominal de mil pesos colombianos (COP \$1.000) cada una.

La suscripción del Capital se llevó a cabo con giros recibidos a la cuenta corriente del BBVA 7278 el día 23 de diciembre del 2015, conforme a la declaración de cambio formulario No. 4, del Banco de la República.

Posteriormente la Sociedad recibió de su inversora dos aportes en diciembre de 2016 y en marzo de 2017 por usd 40.000 y usd 50.000 respectivamente, los cuales ingresaron a Colombia como COP 264.900.000. El 27 de Abril de 2018 la Cámara de Comercio de Colombia autorizó la inscripción de la capitalización adicional que fue aprobada con Acta No. 7 y aclaratoria 7A, las cuales quedaron legalizadas y debidamente inscritas en el registro mercantil.

Ante la situación de ampliación del capital autorizado según norma estatutaria, ya que al cierre de 2018 la sociedad se encontraba en causal de disolución por patrimonio negativo, se ha presentado y registrado ante la Cámara de Comercio de Bogotá un plan de enervamiento de la causal por un término de dos años. Este plan fue aprobado según acta de asamblea extraordinaria de Longvie SAS el día 19 de junio de 2018.

El 23 de octubre de 2019 Longvie S.A.S canceló el préstamo bancario con el Banco Santander de Negocios Colombia S.A con fondos provenientes de Longvie SA (Argentina) a través del Banco Santander International de Miami.

Con fecha 18 de diciembre del 2020 la Cámara de Comercio de Bogota aprobó la inscripción del acta en dónde se aprueba la capitalización adicional de COP \$1.217.798.496



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Iniciado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

De acuerdo a los procedimientos indicados en la Resolución Técnica N° 26 inciso 9, (Estados contables separados (individuales) de entidades que deban presentar estados contables consolidados) y en la Resolución Técnica N° 21 (Valor Patrimonial Proporcional, Consolidación de Estados Contables, Información a exponer sobre partes relacionadas), se informa lo siguiente:

- Longvie S.A. posee el control de Longvie S.A.S. ya que es dueña del 100% de las acciones y de los votos.
- Ambas compañías tiene las mismas fechas de cierre y utilizan los mismos criterios contables. (ver Nota 2.1)
- En los estados financieros **individuales** de Longvie S.A se utiliza el método de valor patrimonial proporcional.
- En los estados financieros **consolidados** de Longvie S.A se utiliza el método de consolidación total.

f) Propiedad, Planta y Equipo

Las Propiedades, Planta y Equipo están registradas al costo reexpresado en moneda de cierre.

A la fecha de transición se ha utilizado el importe de este rubro registrado a este momento como costo atribuido, a partir del valor determinado hasta el 28 de febrero de 2003.

Las partidas de este rubro originalmente fueron medidas a su costo de adquisición reexpresado, menos su correspondiente depreciación. El costo de adquisición incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles teóricas estimadas:

Propiedades	50 años
Instalaciones	10 años
Maquinaria y equipo fabril	10 – 20 años
Otros activos	3 – 10 años
Moldes y matrices y rodados	5 años



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

g) Bienes Intangibles

Marcas y Patentes

Las partidas de este rubro –Marcas y Patentes- se encuentran valuadas netas de la correspondiente amortización acumulada y fueron reexpresadas a moneda de cierre.

Con fecha 3 de julio de 1997 la Sociedad ha adquirido las marcas Kenia y otras relacionadas, como consecuencia de haber sido la adjudicataria en el proceso licitatorio convocado en los autos "Kenia S.A./Quiebra", por un valor total de \$ 1.500.000. Bajo esta marca la Sociedad lanzó una nueva línea completa de productos. Se amortizó en forma lineal desde el 1º de abril de 2002 hasta el 31 de diciembre de 2011.

La Sociedad toma en cuenta periódicamente la aparición de situaciones de origen externo y/o interno que pudieran hacer variar el valor recuperable o de utilización económica, para proceder -de corresponder- a registrarlos contablemente.

Dado que los flujos generados por estas marcas son irregulares e inconstantes, se comenzaron a amortizar desde el último trimestre del 2020, estimando un plazo de 10 años.

h) Deudas Comerciales

Las deudas comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable, y posteriormente a su costo amortizado, incluyendo, de corresponder, intereses devengados.

i) Provisiones

Las provisiones para contingencias y litigios se reconocen cuando:

- (I) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (II) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (III) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración y sus asesores legales.

j) Patrimonio Neto

Se encuentran reexpresadas según lo indicado en Nota 2.1., excepto la cuenta Capital Social, la cual permanece a su valor de origen. El ajuste derivado de su reexpresión se expone en la cuenta Ajuste Integral del Capital Social.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Las pérdidas netas acumuladas a la fecha de inicio de aplicación de la NIC 29 – 1 de enero de 2017 - se han determinado por diferencia patrimonial y a partir de ese momento se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento general.

Reserva Legal

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 19.550, la Sociedad debe efectuar una reserva legal no inferior al 5 % del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados acumulados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20 % de la suma del Capital Social.

k) Reconocimiento de Ingresos y Gastos

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor a recibir por la venta de productos en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de devoluciones, rebajas, descuentos y bonificaciones a clientes.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Sociedad efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses y diferencia de cambio.

Los gastos financieros están compuestos por intereses en préstamos o financiamientos, actualizaciones y por diferencia de cambio. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados de acuerdo a su devengamiento.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Soeia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

Costo de venta

El costo de venta corresponde a los costos de absorción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos de energía, depreciación, costos asignables directamente a la producción.

Gastos comerciales

Los gastos comerciales comprenden los gastos de venta, publicidad, logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros y amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

l) Impuesto a las Ganancias e Impuesto Diferido

Las normas contables profesionales vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este método implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y de los pasivos, así como los quebrantos impositivos recuperables, y cuantificados a las tasas que se espera se aplique en el ejercicio en que se realice el activo o se cancele el pasivo considerando las normas legales sancionadas hasta la fecha de emisión de los estados financieros. Se exponen en el activo o pasivo no corriente, según corresponda..

m) Administración de Riesgos

La Sociedad desarrolla sus operaciones principalmente en la República Argentina. El desempeño de la Sociedad puede verse afectado por la inflación, variaciones en los tipos de cambio, Regulaciones, controles de precios, cambios en materia política, económica, fiscal y otras circunstancias que existen o que pudieran llegar a existir en la República Argentina. En caso de producirse una devaluación



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Iniciado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

significativa de la moneda o un escenario hiperinflacionario en la República Argentina, la Sociedad puede sufrir pérdidas resultantes de las circunstancias anteriormente mencionadas, y, además, de la presencia de escenarios recesivos en la economía local. Lo mencionado puede incrementar el riesgo asociado con el efectivo en moneda local y las cuentas por cobrar y, también, puede afectar el valor recuperable de los activos no monetarios. La Sociedad no efectúa operaciones de cobertura de los riesgos anteriormente mencionados en forma habitual.

Algunos de los factores de riesgo mencionados anteriormente han afectado a la República Argentina durante este ejercicio. Las acciones que la Cía. ha llevado adelante para contrarrestarlas están descriptas en la reseña.

En cuanto a la administración de los efectos en las operaciones provocados por la pandemia COVID-19, ver nota 26.

NOTA 5. Resultados por Acción

Los resultados por acción (básica y diluida) se calculan dividiendo el resultado neto del ejercicio asignable a las acciones ordinarias por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el mismo período.

NOTA 6. Composición de los Principales Rubros

	31.03.21 \$	31.12.20 \$
ACTIVO CORRIENTE		
a) Efectivo y equivalentes		
Caja y fondos fijos	32.016.218	30.307.554
Caja en Moneda extranjera (Nota 20)	3.561.536	3.692.341
Bancos en cuenta corriente	35.253.369	17.825.999
Bancos en Moneda extranjera (Nota 20)	4.755.757	9.226.628
Fondos de inversion y certif. de Deposito (Nota 17)	178.630.888	-
Bonos y Letras del exterior (Nota 17 y 20)	291.223.596	312.309.301
Plazo Fijo (Notas 17)	363.816.855	812.901.820
Total Efectivo y equivalentes	909.258.219	1.186.263.643



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

	31.03.21 \$	31.12.20 \$
b) Créditos comerciales y otros		
Deudores por Ventas	552.980.903	426.419.259
Deudores por Exportación (Nota 20)	325.354	2.508.883
Acuerdos Clientes	123.049	125.504
En gestión	13.594.592	17.068.438
Menos: Intereses a devengar	- 5.061.821	- 2.728.807
Menos: Provisión para riesgos de créditos (Nota 18)	- 25.522.875	- 16.873.499
Créditos impositivos	87.047.094	22.358.488
Aduana (Reintegro de Exportación) (Nota 20)	2.922.325	2.114.490
Gastos pagados por adelantado	4.189.970	2.323.025
Gastos por inactividad de planta	42.466.165	-
Deudores service autorizados	7.540.499	10.489.888
Deudores personal	675.582	847.855
Anticipo de vacaciones	-	21.794.339
Anticipos de Bienes de cambio (Incluye \$ 6.077.541 en moneda extranjera, Nota 20)	40.299.751	68.326.218
Anticipos de Bienes de Uso	527.188	329.329
Total Créditos comerciales y otros	722.107.776	555.103.410
c) Inventarios		
Mercaderías de reventa	11.520.743	12.061.124
Productos elaborados	203.426.235	136.529.245
Productos en curso de elaboración	187.276.724	151.386.294
Materias primas y materiales	729.614.435	595.836.489
Mercadería en poder de terceros	1.565.055	1.948.037
Mercadería en tránsito	137.897.963	87.419.938
Total Inventarios	1.271.301.155	985.181.127
ACTIVO NO CORRIENTE		
d) Créditos comerciales y otros		
Depósito en garantía	292.970	330.918
Acuerdos Clientes	591.100	726.801
Total Créditos comerciales y otros no Corriente	884.070	1.057.719
e) Activos por impuesto diferido y quebrantos impositivos		
Crédito por impuesto diferido	80.793.147	90.261.264
Total Activos por impuesto diferido	80.793.147	90.261.264



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

	31.03.21 \$	31.12.20 \$
PASIVO CORRIENTE		
f) Acreedores comerciales y otros		
Comunes en moneda nacional	282.773.301	240.470.784
Comunes en moneda extranjera (Nota 20)	48.189.594	54.209.532
Acreedores del exterior (Nota 20)	126.726.319	91.491.049
Acreedores por merc. entregar	165.218.933	99.606.432
Total Acreedores comerciales y otros	622.908.147	485.777.797
g) Pasivos financieros		
Bancarios en moneda nacional con garantía	21.298.675	18.217.079
Obligaciones Negociables (Nota 23)	312.610.220	341.316.082
Financieras en moneda nacional	12.407	14.014
Financieras en moneda nacional Con Garantía	146.593.543	185.531.130
Total Pasivos financieros	480.514.845	545.078.305
h) Pasivos por impuestos corrientes		
IVA	64.417.686	6.184.620
Impuestos varios	227.895.801	158.981.299
Total Pasivos por impuestos corrientes	292.313.487	165.165.919
i) Pasivos sociales		
Deudas	168.941.002	140.520.026
Provisión honorarios Directores y Síndicos	511.200	577.415
Total Pasivos sociales corriente	169.452.202	141.097.441
j) Otros pasivos		
Deudas diversas	1.657.384	1.002.611
Total Otros pasivos corrientes	1.657.384	1.002.611
PASIVO NO CORRIENTE		
k) Pasivos financieros		
Bancarios en moneda nacional con garantía	322.970.175	365.068.498
Total Pasivos financieros no corrientes	322.970.175	365.068.498
l) Pasivos por impuestos no corrientes		
Planes de Pago	61.593.161	162.514.840
Impuesto diferido ajuste por inflacion	115.314.009	113.838.223
Total Pasivos por impuestos no corrientes	176.907.170	276.353.063
m) Pasivos sociales		
Plan de pago cargas sociales	53.565.208	131.032.863
Total Pasivos sociales	53.565.208	131.032.863



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 7. Impuesto a las Ganancias

El resultado del presente balance es neto de los impuestos que gravan los resultados y las operaciones de la Sociedad.

La Sociedad aplicó en el cálculo de la provisión de impuesto a las ganancias al 31 de marzo de 2021 el procedimiento de ajuste por inflación impositivo considerando lo establecido en la Ley 27.468/18. Conforme a las modificaciones introducidas por la Ley 27.541 de Solidaridad Social y reactivación productiva se estableció una tasa del 30% en el Impuesto a las ganancias para los ejercicios 2019 y 2020, y 25% a partir del ejercicio 2021.

La Ley 27.541 dispone que el ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1 de enero de 2019, que se deba calcular en virtud de verificarse los supuestos previstos en los dos (2) últimos párrafos del artículo 106, deberá imputarse un sexto (1/6) en el primer período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes.

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable:

	31.03.21	31.03.20
	\$	\$
Resultado del ejercicio Ganancia / (Pérdida Ordinaria) antes de Impuestos a las Ganancias	159.170.786	(77.272.461)
Ajuste por inflación contable	48.827.596	32.274.756
Resultado para cálculo de Impuesto a las Ganancias	207.998.382	(44.997.705)
Diferencias Permanentes		
Ajuste amortizaciones Bienes de Uso	19.219	-
Ajuste provisiones contables	422.777	241.897
Deudores Incobrables	10.627.444	97.683
Donaciones	-	2.568
Ajuste de Gastos no deducibles	447.922	-
Rdo Soc Art. 33	4.411.079	-
Intereses, Act Impositivas, Otros	(127.112.484)	(23.358.304)
Subtotal	96.814.339	(68.013.861)
Total Impuesto a las ganancias tasa 25 % - 30%	24.203.585	(20.404.158)
Activo por impuesto diferido de las dos terceras partes de Ajuste por Inflación Impositivo - tasa 25 %		(6.567.944)
Total Impuesto a las Ganancias	24.203.585	(26.972.102)

Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora

Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 8. Capital Social

Con fecha 26 de abril de 2017 la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad dispuso aumentar el capital social a \$ 153.641.513 mediante la distribución de un dividendo en acciones, autorizado por la Bolsa de Comercio de Bs As con fecha 05/06/17 e inscripto en la I.G.J. el 08/08/17.

NOTA 9. Restricción a la disponibilidad de bienes y/o a la distribución de ganancias.

No existen restricciones con excepción de:

- La dispuesta para la Reserva Legal en el art. 70 de la Ley de Sociedades Comerciales en relación a la distribución de ganancias.
- En cuanto a la disponibilidad de bienes: bienes con garantía hipotecaria (Nota 10).
- El acuerdo de refinancian suscripto con los Bancos establece en el punto 9.23 que “la deudora se compromete a no (i) recomprar, rescatar ni amortizar sus propias acciones, ni (ii) ni reducir su capital social, ni otorgar warrants, derechos u opciones en relación con sus acciones o su capital social, ni (iii) realizar cualquier pago de dividendos u otro tipo de utilidades a sus accionistas, ya sea en efectivo y/o en especie y/o por medio del pago con bonos, compensaciones, condonaciones de deudas y/o de cualquier otra forma. Quedan expresamente excluidos los pagos de dividendos en acciones a los accionistas.”

Los Suplementos de Precio correspondiente a la emisión de Obligaciones Negociables que se detallan en la Nota 24 , establece ciertos compromisos a cumplir, dentro de los cuales en los puntos c) y h) de dicho suplemento que detalla:

- a) Obligación de no gravar: Salvo los Gravámenes Permitidos, la Emisora no deberá constituir ni permitir la existencia de Gravamen alguno en garantía del cumplimiento de cualquier obligación sobre ninguno de los Bienes presentes o futuros, salvo que, en el mismo momento o con anterioridad, la totalidad de las Obligaciones Negociables fueran proporcionalmente garantizadas con un Gravamen de condiciones sustancialmente similares.
- b) Limitación sobre Pagos Restringidos: La Emisora no realizará Pagos Restringidos.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Más adelante, dentro del epígrafe Ciertas Definiciones, se definen Gravamen, Gravamen Permitido, Pagos Restringidos y Persona, a saber:

“Gravamen” significa cualquier hipoteca, carga, prenda, gravamen, fideicomiso, transferencia fiduciaria, contrato de depósito, u otro derecho de garantía que garantice la obligación de cualquier Persona o cualquier otro tipo de arreglo preferencial respecto de cualquier Bien de la Emisora, adquirido en la actualidad o posteriormente, con efecto similar, incluyendo sin limitación todo equivalente de los gravámenes mencionados creados de conformidad con las leyes argentinas o de cualquier otra jurisdicción.

Se entenderá excluido del concepto de Gravamen al descuento o venta de cheques, pagarés o cualesquiera títulos valores, con recurso, efectuada en forma exclusiva a entidades financieras, siempre que tal descuento o venta se efectúe dentro de la operatoria normal de la Emisora y únicamente cuando el monto total de los títulos (tomados en forma conjunta) objeto de tales descuentos o ventas (incluyendo a tal efecto al capital y los intereses) no supere el veinticinco por ciento (25%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales.

“Gravamen Permitido”: se considerarán Gravámenes Permitidos a:

- I) cualquier Gravamen existente a la fecha de este Suplemento de Precio, así como la extensión, renovación o sustitución de tal Gravamen, siempre que el monto garantizado por el mismo no se incremente en oportunidad de tal extensión, renovación o sustitución;
- II) cualquier otro Gravamen constituido con posterioridad a la fecha de este Suplemento de Precio siempre que dichos otros Gravámenes (distintos de los referidos en el punto i) precedente) en conjunto no superen el veinte por ciento (20%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales. A los efectos del cómputo del tope del veinte por ciento (20%) arriba mencionado, se considerará el monto de cada Gravamen según el valor contable de los últimos estados contables consolidados del Bien afectado por dicho Gravamen o el saldo residual del monto total de deuda por el cual dicho Gravamen se hubiera constituido, lo que fuera mayor.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

“Pagos Restringidos” significa respecto de cualquier Persona: (i) todo dividendo o compra, rescate, revocación u otra adquisición a título oneroso de cualquiera de sus títulos accionarios en circulación en la actualidad o en el futuro por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, (ii) todo retorno de capital a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes de éstas) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, y (iii) toda distribución de activos, títulos accionarios que no sean acciones ordinarias, obligaciones u otros títulos valores a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior. “Persona” significa cualquier persona física o jurídica, unión transitoria de empresas, fideicomiso, asociación sin personería jurídica u otra entidad o ente público. Denominación de la Sociedad:

NOTA 10. Garantías otorgadas

El préstamo sindicado con el Banco Galicia, Banco Santander, Banco BBVA, Banco Nación, Banco de la Provincia de Buenos Aires y Banco HSBC se encuentra garantizado con derecho real de hipoteca en primer grado de privilegio sobre la planta sita en el Area Industrial El Pantanillo, San Fernando del Valle de Catamarca, Provincia de Catamarca.

NOTA 11. Responsabilidades Eventuales

Existen cheques de clientes de pago diferido entregados en pago a proveedores de los cuales se encuentran pendientes de vencimiento \$13,611,356.

NOTA 12. Deudas por financiación

a) Préstamos bancarios con garantía real

- Con fecha 4 de diciembre de 2019 se firmó un Acuerdo de Refinanciación con los Bancos con los que la empresa tenía deuda vencida y a vencer a saber, Banco Galicia, Banco Santander, Banco BBVA, Banco Nación, Banco de la Provincia de Buenos Aires y Banco HSBC, por el cual los mismos condonaron los intereses punitivos y la empresa otorgo una garantía hipotecaria. Se realizaron dos Tramos, el Tramo I se convirtió la deuda a 6.051.769 UVAs con los Bancos Galicia, Banco Santander, Banco BBVA, Banco Nación, y Banco de la Provincia de Buenos Aires y devengara intereses durante el primer año a una tasa del 8 % anual pagaderos mensualmente calculado sobre el saldo de deuda en UVAs expresado en pesos, el Tramo II se mantuvo la deuda en pesos por \$ 10.048.356,- con el Banco HSBC y devengara intereses a una tasa de interés nominal anual de BADLAR privada más 5 % con un tope de 20 % para el primer año desde el cierre, de 25% hasta el mes 18 y 30 % hasta el mes 24 desde la fecha de cierre y los intereses se pagaran mensualmente. El vencimiento final es el 04/12/2024 y ambos tramos se amortizan de la siguiente forma:



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Trimestre desde la Fecha de Cierre	Mes	Año	Capital del Tramo I (cantidades de UVAs) por cada cuota	Capital del Tramo II (porcentaje de amortización de Capital) por cada cuota
5	marzo	2021	30.258,85	0,5%
6	Junio			
7	Septiembre			
8	Diciembre			
9	Marzo	2022	151.294,23	2,5%
10	Junio			
11	septiembre			
12	diciembre			
13	marzo	2023	302.588,45	5,0%
14	Junio			
15	septiembre			
16	diciembre			
17	marzo	2024	605.176,90	10,0%
18	Junio			
19	septiembre			
20	diciembre			
			1.512.942,25	25,0%

Con fecha 15 de diciembre de 2020 se procedió a realizar una pre cancelación anticipada voluntaria, equivalente al 15,3 % del capital, cancelándose parte de la última cuota de amortización correspondiente al Tramo I por UVAs 927.494,66 y al Tramo II por \$ 1.540.011,60.

Con fecha 17 de febrero de 2021 se procedió a realizar una pre cancelación anticipada voluntaria, equivalente al 7,2 % del capital, cancelándose parte de la última cuota de amortización correspondiente al Tramo I por UVAs 432.897,94 y al Tramo II por \$ 718.783,50.

b) Cauciones bursátiles:

Al 31/03/2021 la sociedad tiene cauciones por \$ 146.593.543,- con la totalidad de la tenencia de los bonos US Treasury Bill vto. 07/10/21 VN 499.700 y US Treasury Bill vto. 24/02/22 VN 1.596.400.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 13. Derecho a uso de activos y pasivos por arrendamientos

La sociedad mantiene contratos de arrendamientos de inmuebles que de acuerdo con NIIF 16 han sido reconocidos de forma retroactiva simplificada considerando el efecto acumulado de la aplicación a partir del 1 de enero de 2019, sin corregir la información comparativa. La Sociedad reconoció los activos por derecho de uso por el importe del pasivo por arrendamiento a la fecha de adopción que equivale al valor presente de los pagos por arrendamiento restantes, los cuales han sido descontados a una tasa de endeudamiento promedio de 48,61% para los contratos nominados en pesos.

Activo con derecho a uso						
Saldos iniciales	Ajuste Valuacion Contable	Amortizacion Acumulada	Amortizacion intereses	Amortizacion	Total 31.03.2021	Total 31.12.2020
9.324.324	1.635.120	(4.895.008)	164.665	(1.080.996)	5.148.105	6.774.536

Pasivos por Arrendamiento						
Saldos iniciales	Ajuste Valuacion Contable	Intereses		Pagos	Total 31.03.2021	Total 31.12.2020
9.470.249	(718.180)	592.557		(1.349.937)	7.994.689	9.470.250

Pasivos por arrendamiento Corto plazo	4.697.825	5.041.371
Pasivos por arrendamiento largo plazo	3.296.864	4.428.879
Total Pasivos por arrendamiento	7.994.689	9.470.250

Los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamientos vinculados con los contratos mencionados han sido expuestos como un rubro separado del activo y el pasivo respectivamente.

NOTA 14. Sociedades Art 33 Ley 19550

El saldo adeudado por la sociedad Longvie S.A.S. al 31.03.21 es de \$ 19.296.250 por venta de bienes de cambio.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 15. Clasificación de los saldos de Créditos y Deudas

	Créditos		Deudas	
	\$		\$	
a) Vencidos hasta				
3 meses	74.676.899		772.212	
6 meses	2.349.682		-	
9 meses	1.052.215		-	
12 meses	792.427		-	
De 1 a 2 años	9.020.532		-	
Más de 2 años	4.661.968		-	
Menos: Provisión Incobrables	(25.522.875)	67.030.848	-	772.212
b) Sin plazo establecido a la vista		-	-	-
c) A vencer hasta				
3 meses	659.060.841		1.260.736.383	
6 meses	407.521		123.516.007	
9 meses	332.717		93.528.049	
12 meses	337.670		92.991.239	
De 1 a 2 años	81.151.462		89.498.510	
Mas de 2 años	525.755		467.240.907	
Intereses a devengar	(5.061.821)	736.754.145	-	2.127.511.095
Totales		803.784.993		2.128.283.307



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente


Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021
Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 16. Propiedades, Planta y Equipos

RUBRO	VALORES DE INCORPORACION					AMORTIZACIONES					Valor Residual Neto			
	Al inicio del ejercicio	Dif. Por conversión	Incorporaciones	Transf.	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Dif. Por conversión	Alicuota	Bajas del ejercicio	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	31.03.21	31.12.20
	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	\$	%	\$	\$	\$	\$	\$
Inmuebles	784.032.490	-	-	-	-	784.032.490	602.368.623	-	2	-	1.911.065	604.279.688	179.752.802	181.663.867
Máquinas y equipos fabriles	803.094.521	518.025	-	-	-	803.612.546	611.121.183	-	10	-	10.171.520	621.292.703	182.319.843	191.973.338
Mód. y equipos fabriles en leasing	64.766.756	-	-	-	-	64.766.756	61.666.221	-	10	-	961.434	62.627.655	2.139.101	3.100.535
Herramientas	12.624.584	835	-	-	-	12.625.419	11.746.322	835	25	-	196.018	11.943.175	682.244	878.262
Instalaciones	591.359.836	-	-	-	-	591.359.836	584.599.255	-	20	-	407.629	585.006.884	63.52.952	676.0581
Moldes y matrices	1.505.934.967	-	-	-	-	1.505.934.967	1.447.645.451	-	20	-	5.214.941	1.452.860.392	53.074.575	58.289.516
Matrices Longvie e/Terc	26.691.448	-	-	-	-	26.691.448	20.114.308	-	20	-	854.731	20.969.039	5.722.409	6.577.140
Máquinas y equipos de oficina	87.133.599	487	250.717	-	-	87.384.803	77.208.119	407	20	-	1.225.148	78.433.674	8.951.129	9.925.559
Máquinas y equipos de oficina en leasing	11.993.072	-	-	-	-	11.993.072	11.993.072	-	20	-	-	11.993.072	-	-
Rodados	34.773.945	-	55.965	-	-	34.829.910	33.724.024	-	20	-	373.575	34.097.599	732.311	1.049.921
Rodados en leasing	19.761.100	-	-	-	-	19.761.100	19.761.100	-	20	-	-	19.761.100	-	-
Total al 31.03.21	3.942.166.318	1.322	824.707	-	-	3.942.992.347	3.481.947.678	1.242	-	-	21.316.061	3.503.264.981	439.727.366	460.218.719
Total al 31.12.20	3.936.997.080	76.464	72.680.057	(67.510.819)	-	3.942.167.639	3.398.596.101	67.021	-	-	83.285.798	3.481.948.920	-	-


Carlos Eduardo Varone
Por Comisión Fiscalizadora


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A.T.O. (F.o. B)
KabelCamacho (Soc. S.A.)
Comodoro Público (C.D.E.A.)
C.F.C.E.C.A.B.A.T.O.-43 F.o. D9
Ver Informe Profesional del 02.06.2021

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021
Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 17. Inversiones

Emisor y Características	Valor Nominal \$	Valor Registrado al	
		31.03.21 \$	31.12.20 \$
INVERSIONES CORRIENTES			
Inversiones en Plazos Fijos en pesos	363.816.855	363.816.855	812.901.820
Fondo ALPHA PESOS	10.426.603	95.542.772	-
ACDI-14341- MEGA AHORRO \$ "B" (MG AHORRO \$ B)	7.128.967	83.088.116	-
Inversiones en Bonos Arg en Moneda Extranjera			
ARG. BONO TESORO USS-LINK 29/04/2022 (TV22)	1.100.000	96.250.000	110.518.793
Inversiones Letras Del tesoro EEUU			
TREASURY BILL VTO 25/02/2021	-	-	151.481.315
TREASURY BILL VTO 07/10/2021	499.700	45.826.588	47.336.161
TREASURY BILL VTO 24/02/2022	1.596.400	146.402.970	-
Obligaciones Negociables Pan American E			
ON PAN AMERICAN ENERGY	30.254	2.744.038	2.973.032
Total Inversiones Corrientes		833.671.339	1.125.211.121
TOTAL INVERSIONES		833.671.339	1.125.211.121

Nota 18. Provisiones

RUBROS	Saldos al comienzo del ejercicio \$	Aumentos \$	Disminuciones \$	Saldos al	
				31.03.21 \$	31.12.20 \$
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Provisión para riesgo de créditos	14.938.523	(A) 10.584.352	-	25.522.875	14.938.523
			-		1.934.976
					16.873.499
INCLUIDAS EN EL PASIVO NO CTE.					
Provisión para contingencias	11.161.578	(B) 500.000	-	11.661.578	11.161.578
			-		1.445.751
					12.607.329

(A) Gastos de Comercialización en Nota 21

(B) Otros gastos en Nota 21

(C) Ajuste por Inflacion

Nota 19. Costo de Mercaderías y Productos Vendidos

	31.03.21 \$	31.03.20 \$
Existencia al comienzo del ejercicio	985.181.127	922.157.255
Compras del ejercicio	949.870.151	431.042.354
Gastos de producción (Nota 21)	251.118.665	229.493.629
Reintegro por exportaciones	(1.134.716)	(260.832)
Resultado por tenencia	(228.668.515)	(69.850.171)
Existencia al final del Periodo	(1.271.301.155)	(1.013.681.014)
Costo de productos vendidos	685.065.557	498.901.221



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 20. Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

RUBROS	31.03.21			31.12.20	
	MONTO Y CLASE DE LA MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES					
Caja	US\$ 35.823		91,800	3.288.587	3.396.916
	reales 501		15,5000	7.766	8.574
	pesos colombianos 12.000		0,0246	295	332
	euros 2.461		107,6355	264.888	286.519
				3.561.536	3.692.341
Bancos	US\$ 51.806		91,800	4.755.757	9.226.628
				4.755.757	9.226.628
Bonos y Letras del exterior	US\$ 3.172.370		91,800	291.223.596	312.309.301
				291.223.596	312.309.301
CREDITOS COMERCIALES Y OTROS					
Deudores por ventas de exportacion	US\$ 3.544		91,800	325.354	2.508.883
Reintegros de Exportacion a cobrar	US\$ 31.834		91,800	2.922.325	2.114.490
Anticipo a proveedores Bs de Cambio	US\$ 371		92,000	34.100	4.578.749
	EUROS 55.906		108,1000	6.043.441	5.173.466
				9.325.220	14.375.588
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				308.866.109	339.603.858
TOTAL ACTIVO				308.866.109	339.603.858
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
ACREEDORES COMERCIALES					
Comunes	US\$ 519.151		92,0000	47.761.913	53.816.729
	Euro 3.956		108,1000	427.681	392.803
				48.189.594	54.209.532
Acreeedores del exterior	US\$ 406.726		92,0000	37.418.756	17.103.146
	Euro 675.348		108,1000	73.005.159	-
Anticipos de Clientes	US\$ 177.586		91,8000	16.302.404	74.387.903
				126.726.319	91.491.049
Total de Acreedores Comerciales				174.915.913	145.700.581
TOTAL PASIVO CORRIENTE				174.915.913	145.700.581
TOTAL PASIVO				174.915.913	145.700.581



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Social)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente


Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

**Notas a los Estados Financieros Consolidados Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021
Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)**

Nota 21. Apertura de Gastos

RUBROS	Gastos de Producción \$	Costo de Bienes de Uso \$	Gastos de Administración \$	Gastos de Comercialización \$	Gastos de Financiación \$	Otros Gastos \$	Total al	Total al
							31.03.21 \$	31.03.20 \$
Retribución de administradores, directores y Síndicos	-	-	6.112.754	-	-	-	6.112.754	4.765.155
Honorarios y retribuciones por servicios	13.040.885	-	8.948.737	4.830.526	-	-	26.820.148	21.824.537
Sueldos y jornales	168.084.225	-	15.080.199	26.790.154	-	-	209.954.578	164.035.001
Contribuciones sociales	28.468.622	-	4.379.940	6.378.320	-	-	39.226.882	33.773.684
Publicidad y propaganda	-	-	-	2.533.688	-	-	2.533.688	7.477.370
Impuestos, tasas y contribuciones	7.060.904	-	589.854	16.560.231	6.190.274	-	30.401.263	19.716.668
Amortización bienes de uso	20.373.339	-	798.108	144.614	-	-	21.316.061	20.992.964
Depreciación de Activos por derecho a uso	-	-	346.721	734.275	-	-	1.080.996	960.111
Depreciación de Activos Intangibles	-	-	-	1.104.707	-	-	1.104.707	-
Comisiones E-Commerce	-	-	-	8.231.120	-	-	8.231.120	-
Intereses, multas y recargos impositivos	-	-	-	-	19.296.487	-	19.296.487	2.072.033
Intereses a proveedores	-	-	-	-	18	-	18	974.102
Intereses a bancos y deudas financieras	-	-	-	-	33.812.938	-	33.812.938	40.384.898
Otros Egresos Financieros	-	-	-	-	4.221	-	4.221	98.569
Otras Actualizaciones Financieras	-	-	-	-	37.084.340	-	37.084.340	38.502.197
Comisiones y gastos bancarios	-	-	-	-	718.973	-	718.973	685.642
Diferencias de cambio	-	-	-	-	8.888.456	-	8.888.456	11.282.939
Traslados, transportes y viáticos	-	-	-	-	-	-	-	12.019.997
Otros	11.636.516	-	22.176	8.783.915	-	-	20.442.607	27.514.825
Medicamentos, refrigerios	10.311.792	-	1.205.195	2.089.798	-	-	13.606.785	6.901.371
Luz y fuerza motriz, teléfono	12.414.809	-	95.234	107.543	-	-	12.617.586	9.644.097
Costo de producción imputado a bienes de uso	6.984.945	-	42.166	2.184.576	-	-	9.211.687	-
Gastos por inactividad de planta fabril	(8.688.517)	8.688.517	-	-	-	-	-	-
Provisión para riesgo de créditos	(46.680.728)	-	-	-	(46.680.728)	-	(46.680.728)	10.335.816
Provisión contingencias	-	-	-	10.584.352	-	-	10.584.352	-
Alquileres	-	-	-	60.884	-	500.000	500.000	-
Mantenimiento y reparaciones	-	-	-	378.621	-	-	378.621	53.416
Resultados financieros por arrendamientos	28.111.873	-	310.647	-	-	-	28.801.141	19.460.673
Papelaría, Limpieza y gastos varios de oficina	-	-	-	-	651.874	-	651.874	917.059
TOTAL AÑO ACTUAL	251.118.665	8.688.517	37.931.731	91.497.324	106.647.581	500.000	496.383.818	454.412.216
TOTAL AÑO ANTERIOR	229.493.629	11.661.578	34.489.418	79.356.109	98.935.100	476.382	-	-


Carlos Eduardo Varone
Por Comisión Fiscalizadora


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1Fo. B9
KabelCaamaño (Socma)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. B9
Ver Informe Profésional del 02.06.2021

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 31 DE Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 22. La Sociedad determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios.

La Sociedad considera el negocio tanto desde una perspectiva por líneas de productos como también basada en los canales de comercialización. Desde el punto de vista de las líneas de productos el Directorio considera los siguientes segmentos: (i) Cocinas, Hornos y Anafes, (ii) Calentamiento de Agua y Calefacción, (iii) Lavarropas (iv) Otros.

Respecto a los canales de comercialización, la Sociedad está organizada en base a los siguientes canales: (i) Comercios; (ii) Arquitectura; (iii) Exportación; (iv) Repuestos y Otros.

En ambas categorías de segmentos se totalizan los ingresos por ventas. Por líneas de productos se realiza la apertura de las amortizaciones de los activos fijos.

En virtud de lo mencionado, la información expresada en pesos referida al periodo de tres meses finalizado el 31 de Marzo de 2021 comparativo con el mismo periodo finalizado el 31 de Marzo de 2020 es la siguiente:

31/3/2021						
Líneas de Productos	TOTAL	Cocinas-Hornos - Anafes	Calentamiento de Agua -Calefaccion	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	998.167.993	374.498.570	357.136.942	253.016.267	275.356	13.240.858
Amortización de Activos Fijos	21.316.061	5.259.424	3.973.008	12.083.629	-	-
Canales de Comercialización	Total	Comercios	Arquitectura	Exportacion	Repuestos y Otros	Ecommerce
Ventas Netas	998.167.993	831.113.332	72.525.174	12.426.581	18.521.507	63.581.399
30/3/2020						
Líneas de Productos	TOTAL	Cocinas-Hornos - Anafes	Calentamiento de Agua -Calefaccion	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	561.592.807	192.546.869	181.687.823	179.755.529	693.039	6.909.547
Amortización de Activos Fijos	20.992.964	5.243.543	4.967.166	10.782.255	-	-
Canales de Comercialización	Total	Comercios	Arquitectura	Exportacion	Repuestos y Otros	Ecommerce
Ventas Netas	561.592.807	406.550.932	47.903.990	19.397.375	9.192.255	78.548.255



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a los efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 02.06.21 MALACCORTO JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1° de enero y el 31 DE Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 23. Obligaciones Negociables

Con fecha 7 de agosto de 2017, en Asamblea General Ordinaria, los accionistas aprobaron por unanimidad: i) prorrogar la vigencia del Programa por un plazo adicional de 5 años, contados desde la fecha de vencimiento original, manteniendo plenamente vigentes los demás términos y condiciones de emisión de las obligaciones negociables aprobados en la Asamblea de fecha 27/04/2012; ii) ampliar el monto de emisión del Programa a la suma de U\$S 20.000.000.- o su equivalente en otras monedas, iii) efectuar las presentaciones ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Comercio de Buenos Aires a fin de que autoricen la prórroga del plazo y el aumento del monto del Programa, y iv) delegar en el directorio de las facultades para fijar la época, monto, plazo y demás términos y condiciones de la emisión, por un plazo de dos (2) años, con facultades de subdelegar en uno o más de sus integrantes y/o en uno o más gerente de primera línea de la compañía por un plazo de tres (3) meses, prorrogable, todo ello de conformidad con el artículo 1° inc. c), Capítulo II, Título II de las Normas de la CNV.

Con fecha 8 de noviembre de 2017, la Sociedad emitió obligaciones negociables Clase IV por un monto nominal de \$ 150.000.000, bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano o largo plazo por un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta u\$s 20.000.000, o su equivalente en otras monedas, que fuera aprobado con la Comisión Nacional de Valores por la Resolución N° 16.967 del 15 de noviembre de 2012 y su prórroga y aumento del monto máximo autorizado en circulación a U\$S20.000.000 (que originariamente era de U\$S10.000.000), han sido autorizados por Digital n° RESFC-2017-18983-APN-DIR#CNV de fecha 19 de octubre de 2017 de la CNV. Dichas obligaciones negociables serán canceladas mediante cuatro pagos consecutivos de amortización con vencimiento a los 15, 18, 21, y 24 meses desde la fecha de emisión y devengan un interés a una tasa nominal anual equivalente a BADLAR privada más 540 puntos básicos, únicamente para el primer período de devengamiento de intereses, la tasa tendrá un mínimo garantizado de 28,50 % nominal anual, pagaderos en ocho cuotas trimestrales, en forma vencida, con vencimientos la primera cuota el 08 de febrero de 2019 y la última el 8 de noviembre de 2019.

Con fecha 30 de enero de 2019 se celebró la Asamblea de Tenedores de las obligaciones negociables Clase IV, que contó con un quorum del 90,67 % y resolvió por unanimidad modificar lo siguiente: i) la fecha de vencimiento al 7 de noviembre de 2021, ii) que se amortice en una única cuota a la fecha de vencimiento, junto con los intereses devengados hasta el 7 de febrero de 2019 por \$ 20.296.973,46 y la porción que sea capitalizada de intereses futuros en su caso; iii) que se mantenga la tasa de interés original y cuando la misma supere el 25 % p.a. (Umbral Máximo), los intereses que resulten de aplicar la diferencia positiva entre la Tasa de Interés Variable y el Umbral Máximo se capitalizaran al vencimiento de dicho período; iv) los intereses se pagaran por periodo vencido de forma trimestral.

Con fecha 22 de mayo de 2020 se celebró la Asamblea de Tenedores de las obligaciones negociables Clase IV, que contó con un quorum del 99,93 % y resolvió por unanimidad modificar lo siguiente: i) los intereses cuyos vencimientos operan el 7 de mayo de 2020, el 7 de agosto de 2020 y el 7 de noviembre de 2020, se capitalizarán íntegramente en cada uno de las Fechas de Pago de Intereses y se abonarán a la fecha de vencimiento 7 de noviembre de 2021.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 31 DE Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 24. Acuerdo Comercial

Con fecha 10 de septiembre de 2012 Longvie S.A. llegó a un acuerdo comercial con CANDY HOOVER GROUP S.R.L., una sociedad constituida bajo las leyes de la República Italiana, a resultas del cual ésta última transferirá a la Sociedad know how y le prestará los servicios de asistencia técnica en relación con la producción de lavadoras. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por el know how y los Servicios de Asistencia Técnica, Longvie S.A. abona a CANDY sendas regalías que están determinadas en función del volumen de producción para comercialización propia que, durante la vigencia del contrato, lleva a cabo la Sociedad en cada año calendario

El 13 de setiembre de 2012 Longvie S.A. estableció un acuerdo comercial con CANDY ELECTRODOMESTICOS ARGENTINA S.A. a través del cual Longvie SA producirá y venderá lavadoras a CANDY ARGENTINA. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por la fabricación de las lavadoras, CANDY ARGENTINA abona a la Sociedad un precio que está determinado en función del costo de producción, los impuestos directos, la amortización y un porcentaje aplicado sobre la suma de los conceptos anteriores sobre la base del volumen de producción.

NOTA 25 Transacciones entre partes relacionadas

De acuerdo a las normas profesionales (Resolución Técnica N° 21 FACPCE) el ente que informa debe exponer, en nota a sus estados contables, la naturaleza de las relaciones existentes con las partes relacionadas, así como los tipos de transacciones y los elementos de las mismas que sean necesarios para una adecuada comprensión de los estados contables

De acuerdo a los preceptos anteriores, informamos que no hubo transacciones con partes relacionadas en el período de revisión.

NOTA 26 - IMPACTO DEL COVID-19 EN LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA

El surgimiento y la diseminación de un virus denominado Covid-19 o Coronavirus ha generado diversas consecuencias en los negocios y actividades económicas a nivel global. Dada la magnitud de la propagación del virus, en marzo de 2020, varios gobiernos de todo el mundo, implementaron medidas drásticas para contener la propagación. Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró al Covid-19 pandemia a nivel global.

En la Argentina, el Gobierno Nacional mediante el Decreto de Necesidad y Urgencia N° 260/2020 de fecha 12 de marzo de 2020 (y normas complementarias) estableció, entre otras, la emergencia pública sanitaria por el plazo de un año, el cierre de las fronteras, la cuarentena obligatoria para ciertas personas, la suspensión de clases, y otras medidas tendientes a disminuir la circulación de la población. Se dispuso el aislamiento social preventivo y obligatorio a partir del 20 de marzo de 2020, permitiendo la circulación sólo de aquellas personas vinculadas a la prestación/ producción de servicios y productos esenciales; dicho aislamiento será prorrogable por el tiempo que se considere necesario en atención a la situación epidemiológica.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño

Eduardo R. Zimmermann
Presidente



Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Consolidados correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 31 DE Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Como resultado de la declaración de la cuarentena, la compañía se ha visto obligada al cierre temporal de las tres plantas de producción de la sociedad localizadas en las provincias de Buenos Aires, Catamarca y Entre Ríos, provocando la paralización de la cadena de distribución y los canales de venta de los productos de la Sociedad. Adicionalmente se vio temporariamente afectada la cadena de pagos y la cobranza de operaciones ya concertadas por la Sociedad, y se han perjudicado las ventas directas a mayoristas (como por ejemplo las efectuadas a la industria de la construcción) quienes se han visto afectados por la paralización de sus actividades. Asimismo, las cadenas de electrodomésticos (principales demandantes de los productos de la Sociedad) se han visto impedidas de abrir sus sucursales al público, lo cual ha limitado las ventas de la Sociedad, reduciéndolas solo a aquellas operaciones efectuadas de manera on-line.

Si bien se han producido efectos que se vieron especialmente en el mes de abril, no se afectó la continuidad de los negocios, que se esta normalizando paulatinamente. El Directorio está monitoreando de cerca la situación y tomando todas las medidas necesarias para preservar la vida humana y los negocios de la Compañía. Siguiendo esta línea, se han implementado una serie de acciones, que incluyen: (i) medidas para proteger a los empleados mediante la mejora de los protocolos de seguridad e higiene, incluido el trabajo remoto y solo el personal esencial en las instalaciones, contando con equipamiento sanitario e implementando políticas de desinfección adicionales, para tratar de mitigar el impacto del virus COVID-19.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

Notas a los Estados Financieros Consolidados Correspondiente al período de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021
Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 27. Bienes Intangibles

RUBRO	VALORES DE INCORPORACION				AMORTIZACIONES				Valor Residual Neto			
	Al inicio del ejercicio \$	Incorporaciones \$	Transf.	Bajas	Al cierre del ejercicio \$	Acumuladas al inicio del ejercicio \$	Alcuenta %	Bajas del ejercicio	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio \$	31.03.21	31.12.20
Marcas y Patentes	79.528.910	-	-	-	79.528.910	36.445.356	2	-	1.104.707	37.550.063	\$	\$
Total al 31.03.21	79.528.910	-	-	-	79.528.910	36.445.356		-	1.104.707	37.550.063	41.978.847	43.083.554
Total al 31.12.20	79.528.909	-	-	-	79.528.910	35.340.649		-	1.104.707	36.445.356	41.978.847	43.083.554



Carlos Eduardo Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A.To. I.Fo. B
Eduardo R. Zimmermann (Socia)
Comodoro Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A.To. 43 Fo. D9
Ver Bófome Profesional del 02.06.2021

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

LONGVIE

ARGENTINA

**ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES
AL 31 DE MARZO DE 2021**

LONGVIE S.A. – Av Cabildo 434, Piso 2 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES AL 31 de Marzo de 2021
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

- **Ejercicio Económico Nro. 83 - Iniciado el 1ro. de enero de 2021**
- **Denominación: LONGVIE S.A.**
- **Domicilio Legal:** Av Cabildo 434 - piso 2º - Ciudad Autonoma de Buenos Aires.
- **Actividad Principal:** Fábrica y venta de lavarropas y artefactos a gas.
- **Inscripción en el Registro Público de Comercio:**
 Del Estatuto: 7 de julio de 1939
 De la última modificación: 08 de agosto de 2017
- **Fecha de finalización del plazo de duración de la Sociedad:** 6 de julio de 2038

Sociedad no adherida al Régimen Estatutario Optativo de Oferta Pública de Adquisición Obligatoria
Composición del Capital (Nota 8)

Clase de acciones	Autorizado a realizar Oferta Pública	Suscripto	Integrado
	\$	\$	\$
Acciones ordinarias Clase A v\$ñ 1 de 5 votos	3.583	3.583	3.583
Acciones ordinarias Clase B v\$ñ 1 de 1 voto	153.637.930	153.637.930	153.637.930
TOTAL	153.641.513	153.641.513	153.641.513

Capital al 31.03.21 según evolución de los balances cerrados el 31.12.08, 31.12.09, 31.12.10, 31.12.11, 31.12.12, 31.12.13, 31.12.14, 31.12.15, 31.12.16, 31.12.17, 31.12.18, 31.12.19, 31.12.20 y 31.03.21.

Fecha de Asamblea que decidió la emisión	Fecha de inscripción en el R.P.C.	Forma de Colocación	Capital Social Suscripto e Integrado \$
		Capital al 31.12.08	21.800.000
24.04.09	06.07.09	Capitalización Ajuste del Capital	10.900.000
29.04.11	04.11.11	Capitalización Ajuste del Capital	9.703.639
27.04.12	19.12.12	Dividendos en Acciones	11.024.946
26.04.13	17.01.14	Dividendos en Acciones	14.960.004
28.04.14	02.10.14	Dividendos en Acciones	17.781.033
27.04.15	17.07.15	Dividendos en Acciones	14.993.514
27.04.16	11.07.16	Dividendos en Acciones	25.290.784
26.04.17	08.08.17	Dividendos en Acciones	27.187.593
			153.641.513



Carlos Varone
 Por Comisión Fiscalizadora



MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
 Registro de Sociedades Comerciales
 C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19
 Isabel Caamaño (Socia)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129
 Ver informe profesional del 02.06.21



Eduardo R. Zimmermann
 Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL AL 31 DE MARZO DE 2021

Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

ACTIVO	31.03.21	31.12.20
	\$	\$
Activo Corriente		
Efectivo y equivalentes (Nota 6.a.)	906.859.690	1.184.944.815
Créditos comerciales y otros (Nota 6.b.)	736.156.632	568.035.459
Inventarios (Notas 4.d. y 6.c.)	1.264.674.310	977.517.880
Total del Activo Corriente	2.907.690.632	2.730.498.154
Activo no Corriente		
Créditos comerciales y otros (Notas 6.d.)	884.070	1.057.719
Inversiones (Notas 4.e. y Nota 17)	5.156.503	6.814.555
Activos por impuesto diferido y quebrantos impositivos (Nota 6.e.)	68.866.933	78.335.050
Propiedades, Planta y Equipos (Nota 4.f. y Nota 16)	439.713.854	460.200.574
Activos por derecho a uso (Nota 13)	3.018.685	4.239.078
Activos Intangibles (Nota 4.g. y Nota 27)	41.978.847	43.083.554
Total del Activo no Corriente	559.618.892	593.730.530
Total del Activo	3.467.309.524	3.324.228.684
PASIVO		
Pasivo Corriente		
Acreedores Comerciales y otros (Notas 4.h., 6.f. y Nota 12)	622.118.874	485.710.662
Pasivos Financieros (Nota 6.g.)	480.514.845	545.078.305
Pasivos por impuestos (Nota 6.h.)	292.232.098	165.121.701
Pasivos sociales (Nota 6.i.)	169.170.215	140.701.046
Pasivos por arrendamientos (Nota 13)	2.772.265	3.131.355
Otros pasivos (Nota 6.j.)	1.657.384	1.002.611
Total del Pasivo Corriente	1.568.465.681	1.340.745.680
Pasivo no Corriente		
Pasivos financieros (Nota 6.k.)	322.970.175	365.068.498
Provisiones (Nota 4.i. y Nota 18)	11.661.578	12.607.329
Pasivos por impuestos (Nota 6.l. y Nota 7)	176.907.170	276.353.063
Pasivos sociales (Nota 6.m.)	53.565.208	131.032.863
Pasivos por arrendamientos (Nota 13)	2.485.912	3.131.355
Otros pasivos (Nota 6.n.)	-	-
Total del Pasivo no Corriente	567.590.043	788.193.108
Total del Pasivo	2.136.055.724	2.128.938.788
Patrimonio Neto (Según estado respectivo) (Nota 4.j.)		
Capital Social	153.641.513	153.641.513
Ajuste por Inflación	782.924.468	782.924.468
Resultados no Asignados	267.666.714	-
Otros Resultados Integrales Acumulados.	(7.946.096)	(8.942.799)
Resultados del período	134.967.201	267.666.714
Total del Patrimonio Neto	1.331.253.800	1.195.289.896
Total	3.467.309.524	3.324.228.684



Carlos Eduardo Varone
Por comisión Fiscalizadora



MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1Fo. 19
Isabel Caamaño (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional del 02.06.2021



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL INDIVIDUAL

Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021

Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

	31.03.21 \$	31.03.20 \$
Ingresos de Actividades Ordinarias		
Ventas netas	997.715.885	559.817.405
Costo de productos vendidos (Nota 19)	(684.768.266)	(499.685.459)
Resultado Bruto	312.947.619	60.131.946
Gastos de comercialización (Nota 21)	(90.459.833)	(78.060.769)
Gastos de administración (Nota 21)	(36.012.200)	(32.115.303)
Resultado de Explotación	186.475.586	(50.044.126)
Otros Ingresos y Egresos		
Resultados Soc Art. 33	(4.411.079)	(5.240.203)
	(4.411.079)	(5.240.203)
Resultados Financieros		
Intereses obtenidos	53.494.492	23.540.017
Diferencia de cambio	6.236.531	19.021.103
Resultado de inversiones	4.142.773	-
Otros resultados financieros	16.973	9.261.615
	63.890.769	51.822.735
Intereses a bancos e instituciones financieras (Nota 21)	(33.812.922)	(40.379.925)
Diferencia de cambio (Nota 21)	(7.315.853)	(7.215.648)
Intereses y multas impositivas (Nota 21)	(19.296.487)	(2.072.033)
Intereses de proveedores (Nota 21)	(18)	(974.102)
Otras Actualizaciones Financieras (Nota 21)	(37.084.340)	(38.502.197)
Comisiones y gastos bancarios (Nota 21)	(702.548)	(669.518)
Otros Egresos financieros (Nota 21)	(4.221)	(4.531)
Impuestos, tasas y contribuciones (Nota 21)	(6.190.274)	(4.017.661)
Otros resultados financieros por arrendamientos (Nota 21)	(592.557)	(917.059)
Ajuste por inflación y Resultados por Tenencia	18.714.730	21.418.189
	(86.284.490)	(73.334.485)
Resultado Financiero	(22.393.721)	(21.511.750)
Otros Gastos		
Otros Gastos (Nota 21)	-	(476.382)
Gastos eventuales (Notas 18 y 21)	(500.000)	-
Otros Gastos	(500.000)	(476.382)
Ganancia / Pérdida antes de impuestos	159.170.786	(77.272.461)
Impuesto a las ganancias (Nota 7)	(24.203.585)	20.404.158
Impuesto a las ganancias Axl (Nota 7)	-	6.567.944
Ganancia / Perdida neta del Periodo	134.967.201	(50.300.359)
Otros resultados integrales		
Diferencia sociedades controladas	996.703	2.627.792
Ganancia / Perdida Integral total Periodo	135.963.904	(47.672.567)
Resultado por Acción "básico" al 31.03.2021 (1° trimestre)		
(1) Cantidad de acciones en circulación (v\$N 1) (Nota 8)	153.641.513	153.641.513
(2) Resultado del período (Ganancia) / (Perdida)	134.967.201	(50.300.359)
(3) Resultado del 1° trimestre por acción de v\$N 1 [(2)/(1)]	0,8785	(0,3274)

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.


Carlos Ejuardo Varone
Por comisión Fiscalizadora


MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1 Fo. 19
Isabel Caamaño (Socia)
Contador Público (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional del 02.06.2021


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

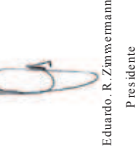
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INDIVIDUAL
Correspondiente al período de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021
Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

	APORTES DE LOS PROPIETARIOS			GANANCIAS RESERVADAS		RESULTADOS NO ASIGNADOS	Ejercicio finalizado el	
	Capital Social (Nota 8) \$	Ajuste Integral del Capital Social \$	Total \$	Reserva Legal \$	Reserva Facultativa \$			31.03.21
Saldo al inicio	153,641,513	782,924,468	936,565,981	-	-	267,666,714	1,195,289,896	930,527,548
Destinado por Asamblea Ordinaria del 29 de Marzo de 2021								
Otros Resultados Integrales							996,703	2,627,792
Ganancia / Pérdida del Período							134,967,201	(50,300,359)
Saldo al Cierre del período	153,641,513	782,924,468	936,565,981	-	-	402,633,915	1,331,253,800	882,854,981

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado

Con fecha 30 de abril 2021 la Asamblea Gral aprobó el destino de los RNA correspondientes al ejercicio finalizado el 31.12.2020


 Carlos Eduardo Varone
 Por Comisión Fiscalizadora


 Eduardo R. Zimmermann
 Presidente

MALACORTO, JAMBRENA Y ASOCIADOS S.R.L.
 Registro de Sociedades Comerciales
 C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1°o. 19
 Isabel Caamaño (Socia)
 Contador Público (U.B.A.)
 C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129
 Ver Informe Profesional del 02.06.2021

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIVIDUAL


Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021


Presentado en forma comparativa (Ver Nota 2.1.)

FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	31.03.21 \$	31.03.20 \$
Ganancia / Pérdida ordinaria	134.967.201	(50.300.359)
Ajustes para llegar al flujo neto de efectivo prov de actividades operativas		
Impuesto a las ganancias devengado	24.203.585	(26.972.102)
Amortización bienes de uso	21.311.427	20.988.278
Amortización Bienes Intangibles	1.104.707	-
Amortización Arrendamientos Derecho a Uso	734.275	613.389
Resultado Soc. Art. 33	4.411.079	5.240.203
Intereses devengados sobre deudas	53.109.427	81.928.257
Otras Actualizaciones sobre Pasivos	37.084.340	38.502.197
Diferencia de cambio sobre pasivos	7.315.853	7.215.648
Diferencia de cambio sobre activos	(6.236.531)	(19.021.103)
Incremento Provisión Incobrables	10.584.352	-
Incremento de Provision por contingencias	500.000	-
Otros resultados financieros netos incluyendo el Resultado por exposición a los cambios en el poder adquisitivo de la moneda	(72.226.195)	(54.232.398)
Resultados financieros por arrendamientos	592.557	917.059
Variaciones en activos y pasivos operativos		
(Aumento) / Disminución de Inventarios	(287.156.430)	(92.877.927)
(Aumento) / Disminución de Créditos Comerciales y otros	(176.596.900)	(121.445.807)
Aumento de Deudas Comerciales y Otras	136.408.212	144.518.785
Aumento / (Disminucion) de Deudas impositivas y sociales	(71.854.896)	(29.371.131)
Aumento / (Disminucion) de Pasivos por Arrendamientos	(359.090)	-
	(182.103.027)	(94.297.011)
Intereses pagados	(23.348.081)	(30.265.941)
Flujo neto de efectivo (aplicado) en las operaciones	(205.451.108)	(124.562.952)
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisición de Propiedades, Plantas y equipos	(824.707)	(102.707)
Flujo neto de efectivo (aplicado) en actividades de inversion	(824.707)	(102.707)
FLUJO POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Altas de préstamos	-	38.515.189
Pago de préstamos - Deudas Bancarias	(33.268.865)	(1.093.642)
Pasivos por arrendamientos		
Flujo neto de efectivo (aplicado) / generado en actividades de Financiación	(33.268.865)	37.421.547
Variación neta del efectivo disminucion	(239.544.680)	(87.244.112)
Efectivo y equivalente al inicio	1.184.944.815	447.120.629
Efecto de la variación del tipo de cambio sobre el efectivo en moneda extranjera	(38.540.445)	(22.496.473)
Efectivo y equivalente al cierre	906.859.690	337.380.044
Variación neta del efectivo disminucion	(239.544.680)	(87.244.112)

La información complementaria que se acompaña forma parte integrante de este estado.


Carlos Eduardo Varone
Por Comisión Fiscalizadora


MALACORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1Fo. D9
Eduardo R. Zimmermann (Socia)
Contador Público (U.B.A)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. D9
Ver Informe Profesional de 102.06.2021


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 1. Objeto de la Sociedad

Longvie S.A. (“Longvie” o la “Sociedad”) es una sociedad anónima constituida bajo las leyes de la República Argentina. Fue constituida originariamente como “Longvie Sociedad Anónima Comercial e Industrial”. Su domicilio principal donde se desarrolla la actividad se encuentra en Laprida 4851 – Villa Martelli- Provincia de Buenos Aires.

La Compañía se inscribió como sociedad anónima ante el Registro Público de Comercio el 07 de julio de 1939. El plazo de duración de la sociedad vence el 06 de julio de 2038 y su objeto, según el artículo 3º de su estatuto, incluye la realización de actividades industriales, comerciales, financieras, inmobiliarias, agropecuarias y de mandatos y servicios.

La principal actividad de la sociedad es la fabricación y comercialización de artefactos de gas (cocinas, hornos, anafes, calefactores, termotanques, calefones, etc.) y lavarropas.

La compañía posee 3 fábricas en la Argentina, en las provincias de Buenos Aires, Entre Ríos y Catamarca.

NOTA 2. Bases de preparación de los Estados Financieros

2.1 Normas contables profesionales aplicables

La Sociedad emite sus estados financieros preparados sobre la base de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF exige el uso de ciertas estimaciones y criterios contables; incluyendo provisiones por contingencias, juicios laborales, comerciales e incobrables y las provisiones por descuentos y bonificaciones a clientes. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la Sociedad.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

La NIC 29 “Información financiera en economías hiperinflacionarias”, requiere que los estados financieros de una entidad cuya moneda funcional sea la de una economía hiperinflacionaria sean expresados en términos de la unidad de medida corriente a la fecha de cierre del período sobre el que se informa, independientemente de si están basados en el método de costo histórico o en el método del costo corriente. Para ello, en términos generales, se debe computar en las partidas no monetarias la inflación producida desde la fecha de adquisición o desde la fecha de revaluación según corresponda.


Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora

Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

A los efectos de concluir sobre la existencia de una economía hiperinflacionaria, la norma detalla la serie de factores a considerar entre los que se incluye una tasa acumulada de inflación en tres años que se aproxime o exceda el 100%. Para determinar la tasa de inflación, la NIC 29 requiere utilizar un índice general de precios que refleje los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda.

Los presentes estados financieros reconocen los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda en forma integral mediante la aplicación del método de reexpresión en moneda constante establecido por la Norma Internacional de Contabilidad 29 (NIC 29)

Con fines comparativos, los presentes estados financieros incluyen cifras y otra información correspondientes al trimestre económico terminado el 31 de marzo de 2020 y al ejercicio económico terminado el 31 de diciembre de 2020, que son parte integrante de los estados financieros mencionados precedentemente, y se los presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del balance actual. Dichas cifras han sido reexpresadas en moneda de cierre del presente periodo económico a fin de permitir su comparabilidad, y sin que tal reexpresión modifique las decisiones tomadas con base en la información contable correspondiente al ejercicio anterior.

A continuación se detallan los efectos cualitativos que produce la utilización de NIC 29.

1-Los requerimientos de la NIC 29 consisten en reexpresar los estados financieros para que consideren los cambios en el poder adquisitivo general de la moneda, de modo que queden expresados en la unidad de medida corriente al final del período sobre el que se informa. Dichos requerimientos también comprenden a la información comparativa de dichos estados financieros.

2-En un período inflacionario, toda entidad que mantenga un exceso de activos monetarios sobre pasivos monetarios, perderá poder adquisitivo, y toda entidad que mantenga un exceso de pasivos monetarios sobre activos monetarios, ganará poder adquisitivo, siempre que tales partidas no se encuentren sujetas a un mecanismo de ajuste.

3-Resumiendo, el mecanismo de reexpresión de la NIC 29 establece que los activos y pasivos monetarios no serán reexpresados dado que ya se encuentran expresados en la unidad de medida corriente al cierre del período sobre el que se informa. Los activos y pasivos sujetos a ajustes en función de acuerdos específicos, se ajustaran en función a tales acuerdos. Las partidas no monetarias medidas a sus valores corrientes al final del período sobre los que se informa, tales como el valor neto de realización u otros, no es necesario reexpresarlas. Los restantes activos y pasivos no monetarios serán reexpresados por coeficientes basados en el índice general de precios establecido. La pérdida o ganancia por la posición monetaria neta, se incluirá en el resultado neto del período que se informa, revelando esta información en una partida separada.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

2.2 Uso de estimaciones

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de hechos futuros que se consideran razonables en las circunstancias.

La Sociedad hace estimaciones e hipótesis en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes rara vez igualaran a los correspondientes resultados reales.

NOTA 3. Moneda Funcional y de Presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno principal en que la entidad opera (“moneda funcional”). La moneda funcional de la Sociedad es el peso argentino.

NOTA 4. Políticas Contables Significativas

Los estados financieros se presentan en pesos argentinos, por ser ésta la moneda del entorno económico en que opera la Sociedad. Toda la información ha sido redondeada a la unidad más cercana.

a) Moneda Extranjera:

Las transacciones y saldos en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable las cuentas de activos y pasivos monetarios, denominadas en moneda extranjera, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valoración de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio en la cuenta diferencia de cambio.

Los tipos de cambio utilizados por la Sociedad en la preparación de los estados financieros al 31 de Marzo de 2021 y 31 de diciembre de 2020 son:

Monedas	31.03.21		31.12.20	
	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
Dólar estadounidense	91,8000	92,0000	83,9500	84,1400
Euro	107,6355	108,1000	103,0738	103,5297

b) Efectivo y equivalentes

La política de la Sociedad es considerar dentro de este rubro a todas las inversiones financieras de fácil liquidación, pactadas a un máximo de 90 días, como son los depósitos a plazo y bonos de fácil liquidación.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

c) Activos Financieros

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

• **Cuentas por cobrar**

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no tienen cotización bursátil. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del cierre del período que se clasifican como activos no corrientes.

En esta categoría la Sociedad registra deudores por ventas, otros deudores y otras cuentas por cobrar. Se deben contabilizar inicialmente a su valor razonable, reconociendo un resultado financiero por el período que media entre su reconocimiento y la valoración posterior.

• **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Los activos financieros disponibles para la venta con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del cierre del período se clasifican como activos corrientes.

Adicionalmente se realizan estimaciones sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integral aumentando los Gastos de Comercialización. Los créditos por ventas se incluyen en el activo corriente en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha de cierre del período.

d) Inventarios

Se incluye dentro de este rubro mercaderías de reventa, las materias primas, y repuestos, productos en curso de elaboración y productos terminados.

Los inventarios se valorizaron a valor de reposición al cierre del período; dichos importes no exceden los valores recuperables. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos los costos necesarios para la venta.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

En el caso de los productos terminados el costo de adquisición o producción se determina usando el método de costeo por absorción, el cual incluye materias primas, mano de obra, la distribución de gastos de fabricación incluida la depreciación del activo fijo y otros costos incluidos en el traslado a su ubicación y condiciones actuales

**f) Inversiones permanentes, Método de Consolidación
Longvie Colombia**

Con fecha 4 de noviembre de 2015 se constituyó la sociedad Longvie SAS en Colombia con el fin de comenzar operaciones comerciales en dicho país. Longvie S.A. posee el total de las acciones de Longvie SAS. El Valor Nominal de cada acción es de Pesos Colombianos 1.000.

La misma fue inscrita el 6 de noviembre de 2015 en la Cámara de Comercio de Bogotá e inició actividades en mayo de 2016 y forma parte de los estados financieros consolidados.

Inicialmente el capital autorizado de la sociedad fue de DIEZ MILLONES DE PESOS COLOMBIANOS COP \$10.000.000, dividido en 10.000 acciones con valor nominal de mil pesos colombianos (COP \$1.000) cada una.

La suscripción del Capital se llevó a cabo con giros recibidos a la cuenta corriente del BBVA 7278 el día 23 de diciembre del 2015, conforme a la declaración de cambio formulario No. 4, del Banco de la República.

Posteriormente la Sociedad recibió de su inversora dos aportes en diciembre de 2016 y en marzo de 2017 por usd 40.000 y usd 50.000 respectivamente, los cuales ingresaron a Colombia como COP 264.900.000. El 27 de Abril de 2018 la Cámara de Comercio de Colombia autorizó la inscripción de la capitalización adicional que fue aprobada con Acta No. 7 y aclaratoria 7A, las cuales quedaron legalizadas y debidamente inscritas en el registro mercantil

Ante la situación de ampliación del capital autorizado según norma estatutaria, ya que al cierre de 2018 la sociedad se encontraba en causal de disolución por patrimonio negativo, se ha presentado y registrado ante la Cámara de Comercio de Bogotá un plan de enervamiento de la causal por un término de dos años. Este plan fue aprobado según acta de asamblea extraordinaria de Longvie SAS el día 19 de junio de 2018.

Con fecha 18 de diciembre del 2020 la Cámara de Comercio de Bogota aprobó la inscripción del acta en dónde se aprueba la capitalización adicional de COP \$1.217.798.496.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

De acuerdo a los procedimientos indicados en la Resolución Técnica N° 26 inciso 9, (Estados contables separados (individuales) de entidades que deban presentar estados contables consolidados) y en la Resolución Técnica N° 21 (Valor Patrimonial Proporcional, Consolidación de Estados Contables, Información a exponer sobre partes relacionadas), se informa lo siguiente:

- Longvie S.A. posee el control de Longvie S.A.S. ya que es dueña del 100% de las acciones y de los votos.
- Ambas compañías tiene las mismas fechas de cierre y utilizan los mismos criterios contables. (ver Nota 2.1)
- En los estados financieros **individuales** de Longvie S.A se utiliza el método de valor patrimonial proporcional.
- En los estados financieros **consolidados** de Longvie S.A se utiliza el método de consolidación total.

La inversión se expone en el activo bajo la denominación Saldo Sociedades Art. 33, en Inversiones.

f) Propiedad, Planta y Equipo

Las Propiedades, Planta y Equipo están registradas al costo reexpresado en moneda de cierre.

A la fecha de transición se ha utilizado el importe de este rubro registrado a este momento como costo atribuido, a partir del valor determinado hasta el 28 de febrero de 2003.

Las partidas de este rubro originalmente fueron medidas a su costo de adquisición reexpresado, menos su correspondiente depreciación. El costo de adquisición incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien.

Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable.

El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre.

Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles teóricas estimadas:

Propiedades	50 años
Instalaciones	10 años
Maquinaria y equipo fabril	10 – 20 años
Otros activos	3 – 10 años
Moldes y matrices y rodados	5 años



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

g) Bienes Intangibles

Marcas y Patentes

Las partidas de este rubro –Marcas y Patentes- se encuentran valuadas netas de la correspondiente amortización acumulada y fueron reexpresadas a moneda de cierre.

Con fecha 3 de julio de 1997 la Sociedad ha adquirido las marcas Kenia y otras relacionadas, como consecuencia de haber sido la adjudicataria en el proceso licitatorio convocado en los autos "Kenia S.A./Quiebra", por un valor total de \$ 1.500.000. Bajo esta marca la Sociedad lanzó una nueva línea completa de productos. Se amortizó en forma lineal desde el 1º de abril de 2002 hasta el 31 de diciembre de 2011.

La Sociedad toma en cuenta periódicamente la aparición de situaciones de origen externo y/o interno que pudieran hacer variar el valor recuperable o de utilización económica, para proceder -de corresponder- a registrarlos contablemente.

Dado que los flujos generados por estas marcas son irregulares e inconstantes, se comenzaron a amortizar desde el último trimestre del 2020, estimando un plazo de 10 años.

h) Deudas Comerciales

Las deudas comerciales se reconocen inicialmente a su valor razonable, y posteriormente a su costo amortizado, incluyendo, de corresponder, intereses devengados.

i) Provisiones

Las provisiones para contingencias y litigios se reconocen cuando:

- (III) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- (IV) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación; y
- (III) El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando la mejor estimación de la administración y sus asesores legales.

j) Patrimonio Neto

Se encuentran reexpresadas según lo indicado en Nota 2.1., excepto la cuenta Capital Social, la cual permanece a su valor de origen. El ajuste derivado de su reexpresión se expone en la cuenta Ajuste



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Integral del Capital Social.

Las pérdidas netas acumuladas a la fecha de inicio de aplicación de la NIC 29 – 1 de enero de 2017 - se han determinado por diferencia patrimonial y a partir de ese momento se han reexpresado en moneda de cierre aplicando el procedimiento general.

Reserva Legal

De acuerdo con las disposiciones de la Ley N° 19.550, la Sociedad debe efectuar una reserva legal no inferior al 5 % del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores, las transferencias de otros resultados integrales a resultados acumulados y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20 % de la suma del Capital Social.

k) Reconocimiento de Ingresos y Gastos

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la entidad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Sociedad.

Ingresos ordinarios

Los ingresos ordinarios incluyen el valor a recibir por la venta de productos en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad. Los ingresos ordinarios se presentan netos de devoluciones, rebajas, descuentos y bonificaciones a clientes.

Los ingresos son reconocidos cuando los riesgos y ventajas significativos derivados de la propiedad son transferidos al comprador, es probable que se reciban beneficios económicos asociados con la transacción, los costos asociados y las posibles devoluciones de bienes pueden ser estimados con fiabilidad y la Sociedad no conserva para sí ninguna implicancia en la gestión corriente de los bienes vendidos.

Las transferencias de riesgos y ventajas varían dependiendo de los términos individuales del contrato de venta, ya que la Sociedad efectúa venta de sus productos tanto en el mercado local como en el extranjero.

Ingresos y gastos financieros

Los ingresos financieros están compuestos principalmente por ingresos por intereses y diferencia de cambio.

Los gastos financieros están compuestos por intereses en préstamos o financiamientos, actualizaciones y por diferencia de cambio. Todos los costos por préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados de acuerdo a su devengamiento.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genera beneficios económicos futuros o cuando no cumple con los requisitos necesarios para su registro como activo. Asimismo se reconoce un gasto cuando se incurre en un pasivo y no se registra activo alguno.

Costo de venta

El costo de venta corresponde a los costos de absorción de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta. Dentro de los conceptos que se incluyen en el costo de venta encontramos los costos de las materias primas, costos de mano de obra, costos de energía, depreciación, costos asignables directamente a la producción, entre otros.

Gastos comerciales

Los gastos comerciales comprenden los gastos de venta, publicidad, logística, fletes y todos aquellos necesarios para poner los productos a disposición de nuestros clientes.

Gastos de administración

Los gastos de administración contienen los gastos de remuneraciones y beneficios al personal, honorarios por asesorías externas, gastos de servicios generales, gastos de seguros y amortizaciones de activos no corrientes, entre otros.

l) Impuesto a las Ganancias e Impuesto Diferido

Las normas contables profesionales vigentes requieren la contabilización del cargo por impuesto a las ganancias por el método del impuesto diferido. Este método implica el reconocimiento de partidas de activos y de pasivos por impuesto diferido en los casos en que se produzcan diferencias temporarias entre la valuación contable y la valuación fiscal de los activos y de los pasivos, así como los quebrantos impositivos recuperables, y cuantificados a las tasas que se espera se aplique en el ejercicio en que se realice el activo o se cancele el pasivo considerando las normas legales sancionadas hasta la fecha de emisión de los estados financieros. Se exponen en el activo o pasivo no corriente, según corresponda..

m) Administración de Riesgos

La Sociedad desarrolla sus operaciones principalmente en la República Argentina. El desempeño de la Sociedad puede verse afectado por la inflación, variaciones en los tipos de cambio, Regulaciones, controles de precios, cambios en materia política, económica, fiscal y otras circunstancias que existen o que pudieran llegar a existir en la República Argentina. En caso de producirse una devaluación



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRIÑA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

significativa de la moneda o un escenario hiperinflacionario en la República Argentina, la Sociedad puede sufrir pérdidas resultantes de las circunstancias anteriormente mencionadas, y, además, de la presencia de escenarios recesivos en la economía local. Lo mencionado puede incrementar el riesgo asociado con el efectivo en moneda local y las cuentas por cobrar y, también, puede afectar el valor recuperable de los activos no monetarios. La Sociedad no efectúa operaciones de cobertura de los riesgos anteriormente mencionados en forma habitual.

Algunos de los factores de riesgo mencionados anteriormente han afectado a la República Argentina durante este ejercicio. Las acciones que la Cía. ha llevado adelante para contrarrestarlas están descriptas en la reseña.

En cuanto a la administración de los efectos en las operaciones provocados por la pandemia COVID-19, ver nota 26.

NOTA 5. Resultados por Acción

Los resultados por acción (básica y diluida) se calculan dividiendo el resultado neto del ejercicio asignable a las acciones ordinarias por el promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante el mismo período.

NOTA 6. Composición de los Principales Rubros

	31.03.21 \$	31.12.20 \$
ACTIVO CORRIENTE		
a) Efectivo y equivalentes		
Caja y fondos fijos	32.016.218	30.307.554
Caja en Moneda extranjera (Nota 20)	3.561.536	3.692.341
Bancos en cuenta corriente	32.854.840	16.507.171
Bancos en Moneda extranjera (Nota 20)	4.755.757	9.226.628
Fondos de inversion y certif. de Deposito (Nota 17)	178.630.888	-
Bonos y Letras del exterior (Nota 17 y 20)	291.223.596	312.309.301
Plazo Fijo (Notas 17)	363.816.855	812.901.820
Total Efectivo y equivalentes	906.859.690	1.184.944.815



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

	31.03.21 \$	31.12.20 \$
b) Créditos comerciales y otros		
Deudores por Ventas	552.980.903	426.419.259
Deudores por Exportación (Nota 20)	19.621.604	20.233.253
Acuerdos Clientes	123.049	125.504
En gestión	13.594.592	17.068.438
Menos: Intereses a devengar	- 5.061.821	- 2.728.807
Menos: Provisión para riesgos de créditos (Nota 18)	- 25.522.875	- 16.873.499
Créditos impositivos	82.001.580	17.604.982
Aduana (Reintegro de Exportación) (Nota 20)	2.922.325	2.114.490
Gastos pagados por adelantado	4.173.437	2.307.303
Gastos por inactividad de planta	42.466.165	-
Deudores service autorizados	7.540.499	10.489.888
Deudores personal	661.741	834.122
Anticipo de vacaciones	-	21.794.339
Anticipos de Bienes de cambio (Incluye \$ 6.077.541 en moneda extranjera, Nota 20)	40.128.245	68.316.858
Anticipos de Bienes de Uso	527.188	329.329
Total Créditos comerciales y otros	736.156.632	568.035.459
c) Inventarios		
Mercaderías de reventa	4.893.898	4.397.877
Productos elaborados	203.426.235	136.529.245
Productos en curso de elaboración	187.276.724	151.386.294
Materias primas y materiales	729.614.435	595.836.489
Mercadería en poder de terceros	1.565.055	1.948.037
Mercadería en tránsito	137.897.963	87.419.938
Total Inventarios	1.264.674.310	977.517.880
ACTIVO NO CORRIENTE		
d) Créditos comerciales y otros		
Depósito en garantía	292.970	330.918
Acuerdos Clientes	591.100	726.801
Total Créditos comerciales y otros no Corriente	884.070	1.057.719
e) Activos por impuesto diferido y quebrantos impositivos		
Crédito por impuesto diferido	68.866.933	78.335.050
Total Activos por impuesto diferido	68.866.933	78.335.050



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

	31.03.21 \$	31.12.20 \$
PASIVO CORRIENTE		
f) Acreedores comerciales y otros		
Comunes en moneda nacional	282.001.094	240.403.649
Comunes en moneda extranjera (Nota 20)	48.172.528	54.209.532
Acreedores del exterior (Nota 20)	126.726.319	91.491.049
Acreedores por merc. entregar	165.218.933	99.606.432
Total Acreedores comerciales y otros	622.118.874	485.710.662
g) Pasivos financieros		
Bancarios en moneda nacional con garantía	21.298.675	18.217.079
Obligaciones Negociables (Nota 23)	312.610.220	341.316.082
Financieras en moneda nacional	12.407	14.014
Financieras en moneda nacional Con Garantía	146.593.543	185.531.130
Total Pasivos financieros	480.514.845	545.078.305
h) Pasivos por impuestos corrientes		
IVA	64.417.686	6.184.620
Impuestos varios	227.814.412	158.937.081
Total Pasivos por impuestos corrientes	292.232.098	165.121.701
i) Pasivos sociales		
Deudas	168.659.015	140.123.631
Provisión honorarios Directores y Síndicos	511.200	577.415
Total Pasivos sociales corriente	169.170.215	140.701.046
j) Otros pasivos		
Deudas diversas	1.657.384	1.002.611
Total Otros pasivos corrientes	1.657.384	1.002.611
PASIVO NO CORRIENTE		
k) Pasivos financieros		
Bancarios en moneda nacional con garantía	322.970.175	365.068.498
Total Pasivos financieros no corrientes	322.970.175	365.068.498
l) Pasivos por impuestos no corrientes		
Planes de Pago	61.593.161	162.514.840
Impuesto diferido ajuste por inflacion	115.314.009	113.838.223
Total Pasivos por impuestos no corrientes	176.907.170	276.353.063
m) Pasivos sociales		
Plan de pago cargas sociales	53.565.208	131.032.863
Total Pasivos sociales	53.565.208	131.032.863



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 7. Impuesto a las Ganancias

El resultado del presente balance es neto de los impuestos que gravan los resultados y las operaciones de la Sociedad.

La Sociedad aplicó en el cálculo de la provisión de impuesto a las ganancias al 31 de marzo de 2021 el procedimiento de ajuste por inflación impositivo considerando lo establecido en la Ley 27.468/18. Conforme a las modificaciones introducidas por la Ley 27.541 de Solidaridad Social y reactivación productiva se estableció una tasa del 30% en el Impuesto a las ganancias para los ejercicios 2019 y 2020, y 25% a partir del ejercicio 2021.

La Ley 27.541 dispone que el ajuste por inflación positivo o negativo, según sea el caso, correspondiente al primer y segundo ejercicio iniciado a partir del 1 de enero de 2019, que se deba calcular en virtud de verificarse los supuestos previstos en los dos (2) últimos párrafos del artículo 106, deberá imputarse un sexto (1/6) en el primer período fiscal y los cinco sextos (5/6) restantes, en partes iguales, en los cinco (5) períodos fiscales inmediatos siguientes.

A continuación, se presenta una conciliación entre el impuesto a las ganancias cargado a resultados y el que resultaría de aplicar la tasa del impuesto vigente sobre el resultado contable:

	31.03.21 \$	31.03.20 \$
Resultado del ejercicio (Pérdida Ordinaria) antes de Impuestos a las Ganancias	159.170.786	(77.272.461)
Ajuste por inflación contable	48.827.596	32.274.756
Resultado para cálculo de Impuesto a las Ganancias	207.998.382	(44.997.705)
Diferencias Permanentes		
Ajuste amortizaciones Bienes de Uso	19.219	-
Ajuste provisiones contables	422.777	241.897
Deudores Incobrables	10.627.444	97.683
Donaciones	-	2.568
Ajuste de Gastos no deducibles	447.922	-
Rdo Soc Art. 33	4.411.079	-
Intereses, Act Impositivas, Otros	(127.112.484)	(23.358.304)
Subtotal	96.814.339	(68.013.861)
Total Impuesto a las ganancias tasa 25 % - 30%	24.203.585	(20.404.158)
Activo por impuesto diferido de las dos terceras partes de Ajuste por Inflación Impositivo - tasa 25 %		(6.567.944)
Total Impuesto a las Ganancias	24.203.585	(26.972.102)



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 8. Capital Social

Con fecha 26 de abril de 2017 la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad dispuso aumentar el capital social a \$ 153.641.513 mediante la distribución de un dividendo en acciones, autorizado por la Bolsa de Comercio de Bs As con fecha 05/06/17 e inscripto en la I.G.J. el 08/08/17.

NOTA 9. Restricción a la disponibilidad de bienes y/o a la distribución de ganancias.

No existen restricciones con excepción de:

- La dispuesta para la Reserva Legal en el art. 70 de la Ley de Sociedades Comerciales en relación a la distribución de ganancias.
- En cuanto a la disponibilidad de bienes: bienes con garantía hipotecaria (Nota 10).
- El acuerdo de refinancian suscripto con los Bancos establece en el punto 9.23 que “la deudora se compromete a no (i) recomprar, rescatar ni amortizar sus propias acciones, ni (ii) ni reducir su capital social, ni otorgar warrants, derechos u opciones en relación con sus acciones o su capital social, ni (iii) realizar cualquier pago de dividendos u otro tipo de utilidades a sus accionistas, ya sea en efectivo y/o en especie y/o por medio del pago con bonos, compensaciones, condonaciones de deudas y/o de cualquier otra forma. Quedan expresamente excluidos los pagos de dividendos en acciones a los accionistas.”

Los Suplementos de Precio correspondiente a la emisión de Obligaciones Negociables que se detallan en la Nota 24 , establece ciertos compromisos a cumplir, dentro de los cuales en los puntos c) y h) de dicho suplemento que detalla:

- a) Obligación de no gravar: Salvo los Gravámenes Permitidos, la Emisora no deberá constituir ni permitir la existencia de Gravamen alguno en garantía del cumplimiento de cualquier obligación sobre ninguno de los Bienes presentes o futuros, salvo que, en el mismo momento o con anterioridad, la totalidad de las Obligaciones Negociables fueran proporcionalmente garantizadas con un Gravamen de condiciones sustancialmente similares.
- b) Limitación sobre Pagos Restringidos: La Emisora no realizará Pagos Restringidos.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Más adelante, dentro del epígrafe Ciertas Definiciones, se definen Gravamen, Gravamen Permitido, Pagos Restringidos y Persona, a saber:

“Gravamen” significa cualquier hipoteca, carga, prenda, gravamen, fideicomiso, transferencia fiduciaria, contrato de depósito, u otro derecho de garantía que garantice la obligación de cualquier Persona o cualquier otro tipo de arreglo preferencial respecto de cualquier Bien de la Emisora, adquirido en la actualidad o posteriormente, con efecto similar, incluyendo sin limitación todo equivalente de los gravámenes mencionados creados de conformidad con las leyes argentinas o de cualquier otra jurisdicción.

Se entenderá excluido del concepto de Gravamen al descuento o venta de cheques, pagarés o cualesquiera títulos valores, con recurso, efectuada en forma exclusiva a entidades financieras, siempre que tal descuento o venta se efectúe dentro de la operatoria normal de la Emisora y únicamente cuando el monto total de los títulos (tomados en forma conjunta) objeto de tales descuentos o ventas (incluyendo a tal efecto al capital y los intereses) no supere el veinticinco por ciento (25%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales.

“Gravamen Permitido”: se considerarán Gravámenes Permitidos a:

- III) cualquier Gravamen existente a la fecha de este Suplemento de Precio, así como la extensión, renovación o sustitución de tal Gravamen, siempre que el monto garantizado por el mismo no se incremente en oportunidad de tal extensión, renovación o sustitución;
- IV) cualquier otro Gravamen constituido con posterioridad a la fecha de este Suplemento de Precio siempre que dichos otros Gravámenes (distintos de los referidos en el punto i) precedente) en conjunto no superen el veinte por ciento (20%) del valor de los activos totales de la Emisora de acuerdo a sus estados contables consolidados más recientes, sean anuales o trimestrales. A los efectos del cómputo del tope del veinte por ciento (20%) arriba mencionado, se considerará el monto de cada Gravamen según el valor contable de los últimos estados contables consolidados del Bien afectado por dicho Gravamen o el saldo residual del monto total de deuda por el cual dicho Gravamen se hubiera constituido, lo que fuera mayor.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

“Pagos Restringidos” significa respecto de cualquier Persona: (i) todo dividendo o compra, rescate, revocación u otra adquisición a título oneroso de cualquiera de sus títulos accionarios en circulación en la actualidad o en el futuro por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, (ii) todo retorno de capital a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes de éstas) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior, y (iii) toda distribución de activos, títulos accionarios que no sean acciones ordinarias, obligaciones u otros títulos valores a sus accionistas, socios o miembros (o Personas equivalentes) en tal carácter por un valor igual o superior al cincuenta por ciento (50%) de la ganancia neta correspondiente al ejercicio económico inmediatamente anterior. “Persona” significa cualquier persona física o jurídica, unión transitoria de empresas, fideicomiso, asociación sin personería jurídica u otra entidad o ente público. Denominación de la Sociedad:

NOTA 10. Garantías otorgadas

El préstamo sindicado con el Banco Galicia, Banco Santander, Banco BBVA, Banco Nación, Banco de la Provincia de Buenos Aires y Banco HSBC se encuentra garantizado con derecho real de hipoteca en primer grado de privilegio sobre la planta sita en el Area Industrial El Pantanillo, San Fernando del Valle de Catamarca, Provincia de Catamarca.

NOTA 11. Responsabilidades Eventuales

Existen cheques de clientes de pago diferido entregados en pago a proveedores de los cuales se encuentran pendientes de vencimiento \$13,611,356.

NOTA 12. Deudas por financiación

c) Préstamos bancarios con garantía real

- Con fecha 4 de diciembre de 2019 se firmó un Acuerdo de Refinanciación con los Bancos con los que la empresa tenía deuda vencida y a vencer a saber, Banco Galicia, Banco Santander, Banco BBVA, Banco Nación, Banco de la Provincia de Buenos Aires y Banco HSBC, por el cual los mismos condonaron los intereses punitivos y la empresa otorgo una garantía hipotecaria. Se realizaron dos Tramos, el Tramo I se convirtió la deuda a 6.051.769 UVAs con los Bancos Galicia, Banco Santander, Banco BBVA, Banco Nación, y Banco de la Provincia de Buenos Aires y devengara intereses durante el primer año a una tasa del 8 % anual pagaderos mensualmente calculado sobre el saldo de deuda en UVAs expresado en pesos, el Tramo II se mantuvo la deuda en pesos por \$ 10.048.356,- con el Banco HSBC y devengara intereses a una tasa de interés nominal anual de BADLAR privada más 5 % con un tope de 20 % para el primer año desde el cierre, de 25% hasta el mes 18 y 30 % hasta el mes 24 desde la fecha de cierre y los intereses se pagaran mensualmente. El vencimiento final es el 04/12/2024 y ambos tramos se amortizan de la siguiente forma:



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

Trimestre desde la Fecha de Cierre	Mes	Año	Capital del Tramo I (cantidades de UVAs) por cada cuota	Capital del Tramo II (porcentaje de amortización de Capital) por cada cuota
5	marzo	2021	30.258,85	0,5%
6	Junio			
7	Septiembre			
8	Diciembre			
9	Marzo	2022	151.294,23	2,5%
10	Junio			
11	septiembre			
12	diciembre			
13	marzo	2023	302.588,45	5,0%
14	Junio			
15	septiembre			
16	diciembre			
17	marzo	2024	605.176,90	10,0%
18	Junio			
19	septiembre			
20	diciembre			
			1.512.942,25	25,0%

Con fecha 15 de diciembre de 2020 se procedió a realizar una pre cancelación anticipada voluntaria, equivalente al 15,3 % del capital, cancelándose parte de la última cuota de amortización correspondiente al Tramo I por UVAs 927.494,66 y al Tramo II por \$ 1.540.011,60.

Con fecha 17 de febrero de 2021 se procedió a realizar una pre cancelación anticipada voluntaria, equivalente al 7,2 % del capital, cancelándose parte de la última cuota de amortización correspondiente al Tramo I por UVAs 432.897,94 y al Tramo II por \$ 718.783,50.

d) Cauciones bursátiles:

Al 31/03/2021 la sociedad tiene cauciones por \$ 146.593.543,- con la totalidad de la tenencia de los bonos US Treasury Bill vto. 07/10/21 VN 499.700 y US Treasury Bill vto. 24/02/22 VN 1.596.400.



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 13. Derecho a uso de activos y pasivos por arrendamientos

La sociedad mantiene contratos de arrendamientos de inmuebles que de acuerdo con NIIF 16 han sido reconocidos de forma retroactiva simplificada considerando el efecto acumulado de la aplicación a partir del 1 de enero de 2019, sin corregir la información comparativa. La Sociedad reconoció los activos por derecho de uso por el importe del pasivo por arrendamiento a la fecha de adopción que equivale al valor presente de los pagos por arrendamiento restantes, los cuales han sido descontados a una tasa de endeudamiento promedio de 48,61% para los contratos nominados en pesos.

Activo con derecho a uso					
Saldos iniciales	Ajuste Valuacion Contable	Amortizacion Acumulada	Amortizacion	Total 31.03.2021	Total 31.12.2020
4.239.078	1.635.120	(2.121.238)	(734.275)	3.018.685	4.239.078

Pasivos por Arrendamiento					
Saldos iniciales	Ajuste Valuacion Contable	Intereses	Pagos	Total 31.03.2021	Total 31.12.2020
6.262.710	(718.180)	592.557	(878.910)	5.258.177	6.262.710


Pasivos por arrendamiento Corto plazo	2.772.265	3.131.355
Pasivos por arrendamiento largo plazo	2.485.912	3.131.355
Total Pasivos por arrendamiento	5.258.177	6.262.710

Los activos por derecho de uso y los pasivos por arrendamientos vinculados con los contratos mencionados han sido expuestos como un rubro separado del activo y el pasivo respectivamente.

NOTA 14. Sociedades Art 33 Ley 19550

El saldo adeudado por la sociedad Longvie S.A.S. al 31.03.21 es de \$ 19.296.250 por venta de bienes de cambio.


Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora


Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de Enero y finalizado el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 15. Clasificación de los saldos de Créditos y Deudas

	Créditos		Deudas	
	\$		\$	
a) Vencidos hasta				
3 meses	74.676.899		-	
6 meses	2.349.682		-	
9 meses	1.052.215		-	
12 meses	792.427		-	
De 1 a 2 años	9.020.532		-	
Más de 2 años	4.661.968		-	
Menos: Provisión Incobrables	(25.522.875)	67.030.848	-	-
b) Sin plazo establecido a la vista	19.296.250	19.296.250	-	-
c) A vencer hasta				
3 meses	653.813.447		1.259.884.918	
6 meses	407.521		123.034.617	
9 meses	332.717		93.041.478	
12 meses	337.670		92.504.668	
De 1 a 2 años	69.225.248		88.687.558	
Mas de 2 años	525.755		467.240.907	
Intereses a devengar	(5.061.821)	719.580.537	-	2.124.394.146
Totales		805.907.635		2.124.394.146



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente


Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.


Notas a los Estados Financieros Individuales Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021
Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 16. Propiedades, Planta y Equipos

RUBRO	VALORES DE INCORPORACION				AMORTIZACIONES				Valor Residual Neto		
	Al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Transf.	Bajas	Al cierre del ejercicio	Alcuenta	Bajas del ejercicio	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	31.03.21	31.12.20
	\$	\$			\$	%	\$	\$	\$	\$	\$
Inmuebles	784.032.490	-	-	-	784.032.490	2	-	1.911.065	604.279.688	179.732.802	181.663.867
Máquinas y equipos fabril	803.094.521	518.025,00	-	-	803.612.546	10	-	10.171.520	621.292.703	182.319.843	191.973.338
Máq. y equipos fabril en leasing	64.766.756	-	-	-	64.766.756	10	-	961.434	62.627.655	2.139.101	3.100.535
Herramientas	12.436.199	-	-	-	12.436.199	25	-	196.018	11.753.955	682.244	878.262
Instalaciones	591.359.836	-	-	-	591.359.836	20	-	407.629	585.006.884	6.352.952	6.760.581
Moldes y matrices	1.505.934.967	-	-	-	1.505.934.967	20	-	5.214.941	1.452.860.392	53.074.575	58.289.516
Matrices Longvie eTerc	26.691.448	-	-	-	26.691.448	20	-	854.731	20.969.039	5.722.409	6.577.140
Máquinas y equipos de oficina	87.023.768	250.717	-	-	87.274.485	20	-	1.220.514	78.336.868	8.937.617	9.907.414
Máquinas y equipos de oficina en leasing	11.993.072	-	-	-	11.993.072	20	-	-	11.993.072	-	-
Rodados	34.773.945	55.965	-	-	34.829.910	20	-	373.575	34.097.599	-	1.049.921
Rodados en leasing	19.761.100	-	-	-	19.761.100	20	-	-	19.761.100	-	-
Total al 31.03.21	3.941.868.102	824.707	-	-	3.942.692.809	-	-	21.311.427	3.502.978.955	439.713.854	460.200.574
Total al 31.12.20	3.936.698.864	72.680.057	(67.510.819)	-	3.941.868.102	-	-	83.266.953	3.481.667.528	-	-


Carlos Eduardo Varone
Por Comisión Fiscalizadora


Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 19
Isabel Caamaño (Social)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional de 02.06.2021


Eduardo R. Zimmemann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021
Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 17. Inversiones

Emisor y Características	Valor Nominal \$	Valor Registrado al	
		31.03.21 \$	31.12.20 \$
INVERSIONES CORRIENTES			
Inversiones en Plazos Fijos en pesos	363.816.855	363.816.855	812.901.820
Fondo ALPHA PESOS	10.426.603	95.542.772	-
ACDI-14341- MEGA AHORRO \$ "B" (MG AHORRO \$ B)	7.128.967	83.088.116	-
Inversiones en Bonos Arg en Moneda Extranjera			
ARG. BONO TESORO USS-LINK 29/04/2022 (TV22)	1.100.000	96.250.000	110.518.793
Inversiones Letras Del tesoro EEUU			
TREASURY BILL VTO 25/02/2021	-	-	151.481.315
TREASURY BILL VTO 07/10/2021	499.700	45.826.588	47.336.161
TREASURY BILL VTO 24/02/2022	1.596.400	146.402.970	-
Obligaciones Negociables Pan American E			
ON PAN AMERICAN ENERGY	30.254	2.744.038	2.973.032
Total Inversiones Corrientes		833.671.339	1.125.211.121
INVERSIONES NO CORRIENTES			
Inversion Longvie SAS Soc. Art. 33 Ley 19550		5.156.503	6.814.555
Total Inversiones Corrientes		5.156.503	6.814.555
TOTAL INVERSIONES		838.827.842	1.132.025.676

Nota 18. Provisiones

RUBROS	Saldos al comienzo del ejercicio \$	Aumentos \$	Disminuciones \$	Saldos al	
				31.03.21 \$	31.12.20 \$
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Provisión para riesgo de créditos	14.938.523	(A) 10.584.352	-	25.522.875	14.938.523
			-		1.934.976
					16.873.499
INCLUIDAS EN EL PASIVO NO CTE.					
Provisión para contingencias	11.161.578	(B) 500.000	-	11.661.578	11.161.578
			-		1.445.751
					12.607.329

(A) Gastos de Comercialización en Nota 21

(B) Otros gastos en Nota 21

(C) Ajuste por Inflacion

Nota 19. Costo de Mercaderías y Productos Vendidos

	31.03.21 \$	31.03.20 \$
Existencia al comienzo del ejercicio	977.517.880	913.063.616
Diferencia de Conversion	-	-
Compras del ejercicio	949.870.151	432.687.480
Gastos de producción (Nota 21)	251.118.665	229.493.629
Reintegro por exportaciones	(1.134.716)	(260.832)
Resultado por tenencia	(227.929.404)	(69.356.891)
Diferencia de Conversion	-	-
Existencia al final del Periodo	(1.264.674.310)	(1.005.941.543)
Costo de productos vendidos	684.768.266	499.685.459



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente


Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**


Notas a los Estados Financieros Individuales Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 20. Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

RUBROS	31.03.21			31.12.20	
	MONTO Y CLASE DE LA MONEDA EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$	MONTO EN MONEDA NACIONAL \$
ACTIVO					
ACTIVO CORRIENTE					
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES					
Caja	US\$ 35.823		91,800	3.288.587	3.396.916
	reales 501		15,500	7.766	8.574
	pesos colombianos 12.000		0,0246	295	332
	euros 2.461		107,6355	264.888	286.519
				3.561.536	3.692.341
Bancos	US\$ 51.806		91,800	4.755.757	9.226.628
				4.755.757	9.226.628
Bonos y Letras del exterior	US\$ 3.172.370		91,800	291.223.596	312.309.301
				291.223.596	312.309.301
CREDITOS COMERCIALES Y OTROS					
Deudores por ventas de exportacion	US\$ 213.743		91,800	19.621.604	20.233.253
Reintegros de Exportacion a cobrar	US\$ 31.834		91,800	2.922.325	2.114.490
Anticipo a proveedores Bs de Cambio	US\$ 371		92,000	34.100	4.578.749
	EUROS 55.906		108,100	6.043.441	5.173.466
				28.621.470	32.099.958
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				328.162.359	357.328.228
TOTAL ACTIVO				328.162.359	357.328.228
PASIVO					
PASIVO CORRIENTE					
ACREEDORES COMERCIALES					
Comunes	US\$ 518.966		92,000	47.744.847	53.816.729
	Euro 3.956		108,100	427.681	392.803
				48.172.528	54.209.532
Acreedores del exterior	US\$ 406.726		92,000	37.418.756	17.103.146
	Euro 675.348		108,100	73.005.159	-
Anticipos de Clientes	US\$ 177.586		91,800	16.302.404	74.387.903
				126.726.319	91.491.049
Total de Acreedores Comerciales				174.898.847	145.700.581,00
TOTAL PASIVO CORRIENTE				174.898.847	145.700.581,00
TOTAL PASIVO				174.898.847	145.700.581


Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora


Inicialado a efectos de su identificación
con el informe de los auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
(Socia)
Isabel Caamaño


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**


**Notas a los Estados Financieros Individuales Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021
Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)**

Nota 21. Apertura de Gastos

RUBROS	Gastos de Producción \$	Costo de Bienes de Uso \$	Gastos de Administración \$	Gastos de Comercialización \$	Gastos de Financiación \$	Otros Gastos \$	Total al	
							31.03.21 \$	31.03.20 \$
Retribución de administradores, directores y Síndicos	-	-	6.112.754	-	-	-	6.112.754	4.765.155
Honorarios y retribuciones por servicios	13.040.885	-	7.764.904	4.813.576	-	-	25.619.365	20.897.835
Sueldos y jornales	168.084.225	-	15.080.199	26.172.069	-	-	209.336.493	163.292.906
Contribuciones sociales	28.468.622	-	4.379.940	6.144.875	-	-	38.993.437	33.484.732
Publicidad y propaganda	-	-	-	2.533.688	-	-	2.533.688	7.477.370
Impuestos, tasas y contribuciones	7.060.904	-	535.772	16.560.231	6.190.274	-	30.347.181	19.689.682
Amortización bienes de uso	20.373.339	-	798.108	139.980	-	-	21.311.427	20.988.278
Depreciación de Activos por derecho a uso	-	-	-	734.275	-	-	734.275	613.389
Depreciación de Activos Intangibles	-	-	-	1.104.707	-	-	1.104.707	-
Comisiones E-Commerce	-	-	-	8.231.120	-	-	8.231.120	-
Intereses, multas y recargos impositivos	-	-	-	-	19.296.487	-	19.296.487	2.072.033
Intereses a proveedores	-	-	-	-	18	-	18	974.102
Intereses a bancos y deudas financieras	-	-	-	-	33.812.922	-	33.812.922	40.379.925
Otros Egresos Financieros	-	-	-	-	4.221	-	4.221	4.531
Otras Actualizaciones Financieras	-	-	-	-	37.084.340	-	37.084.340	38.502.197
Comisiones y gastos bancarios	-	-	-	-	702.548	-	702.548	669.518
Diferencias de cambio	-	-	-	-	7.315.853	-	7.315.853	7.215.648
Traslados, transportes y viáticos	11.636.516	-	22.176	8.783.817	-	-	20.442.509	12.005.176
Otros	10.311.792	-	1.180.947	2.086.918	-	-	13.579.657	27.433.636
Medicamentos, refrigerios	12.414.809	-	95.234	107.543	-	-	12.617.586	6.901.371
Luz y fuerza motriz, teléfono	6.984.945	-	42.166	2.123.815	-	-	9.150.926	9.578.596
Costo de producción imputado a bienes de uso	(8.688.517)	8.688.517	-	-	-	-	-	-
Gastos por inactividad de planta fabril	(46.680.728)	-	-	-	-	-	(46.680.728)	10.335.816
Provisión para riesgo de créditos	-	-	-	10.584.352	-	-	10.584.352	-
Provisión contingencias	-	-	-	-	-	500.000	500.000	-
Mantenimiento y reparaciones	28.111.873	-	-	338.867	-	-	28.450.740	18.361.380
Resultados financieros por arrendamientos	-	-	-	-	592.557	-	592.557	917.059
TOTAL AÑO ACTUAL	251.118.665	8.688.517	36.012.200	90.459.833	104.999.220	500.000	491.778.435	446.560.335
TOTAL AÑO ANTERIOR	229.493.629	11.661.578	32.115.303	78.060.769	94.752.674	476.382	-	-


Carlos Eduardo Varone
Por Comisión Fiscalizadora


Isabel Caamaño (Socia)
Consejero Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional de 102.06.2021


Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 31 DE Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 22. La Sociedad determina los segmentos operativos sobre la base de los informes de gestión que son revisados por el Directorio y la Alta Gerencia y los actualiza a medida que los mismos presentan cambios.

La Sociedad considera el negocio tanto desde una perspectiva por líneas de productos como también basada en los canales de comercialización. Desde el punto de vista de las líneas de productos el Directorio considera los siguientes segmentos: (i) Cocinas, Hornos y Anafes, (ii) Calentamiento de Agua y Calefacción, (iii) Lavarropas (iv) Otros.

Respecto a los canales de comercialización, la Sociedad está organizada en base a los siguientes canales: (i) Comercios; (ii) Arquitectura; (iii) Exportación; (iv) Repuestos y Otros.

En ambas categorías de segmentos se totalizan los ingresos por ventas. Por líneas de productos se realiza la apertura de las amortizaciones de los activos fijos.

En virtud de lo mencionado, la información expresada en pesos referida al periodo de tres meses finalizado el 31 de Marzo de 2021 comparativo con el mismo periodo finalizado el 31 de Marzo de 2020 es la siguiente:

31/03/2021						
Líneas de Productos	TOTAL	Cocinas-Hornos-Anafes	Calentamiento de Agua -Calefaccion	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	997.715.885	374.498.570	356.684.834	253.016.267	275.356	13.240.858
Amortización de Activos Fijos	21.311.427	5.259.424	3.968.374	12.083.629	-	-
Canales de Comercialización	Total	Comercios	Arquitectura	Exportacion	Repuestos y Otros	Ecommerce
Ventas Netas	997.715.885	831.113.332	72.073.066	12.426.581	18.521.507	63.581.399
31/03/2020						
Líneas de Productos	TOTAL	Cocinas-Hornos-Anafes	Calentamiento de Agua -Calefaccion	Lavarropas	Reventa	Otros
Ventas Netas	559.817.405	192.546.869	179.912.421	179.755.529	693.039	6.909.547
Amortización de Activos Fijos	20.988.278	5.243.543	4.962.480	10.782.255	-	-
Canales de Comercialización	Total	Comercios	Arquitectura	Exportacion	Repuestos y Otros	Ecommerce
Ventas Netas	559.817.405	406.550.932	46.128.588	19.397.375	9.192.255	78.548.255



Carlos Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Inicialado a los efectos de su identificación con el Informe de los Auditores del 02.06.21 MALACCORTO JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 31 DE Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 23. Obligaciones Negociables

Con fecha 7 de agosto de 2017, en Asamblea General Ordinaria, los accionistas aprobaron por unanimidad: i) prorrogar la vigencia del Programa por un plazo adicional de 5 años, contados desde la fecha de vencimiento original, manteniendo plenamente vigentes los demás términos y condiciones de emisión de las obligaciones negociables aprobados en la Asamblea de fecha 27/04/2012; ii) ampliar el monto de emisión del Programa a la suma de U\$S 20.000.000.- o su equivalente en otras monedas, iii) efectuar las presentaciones ante la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Comercio de Buenos Aires a fin de que autoricen la prórroga del plazo y el aumento del monto del Programa, y iv) delegar en el directorio de las facultades para fijar la época, monto, plazo y demás términos y condiciones de la emisión, por un plazo de dos (2) años, con facultades de subdelegar en uno o más de sus integrantes y/o en uno o más gerente de primera línea de la compañía por un plazo de tres (3) meses, prorrogable, todo ello de conformidad con el artículo 1º inc. c), Capítulo II, Título II de las Normas de la CNV.

Con fecha 8 de noviembre de 2017, la Sociedad emitió obligaciones negociables Clase IV por un monto nominal de \$ 150.000.000, bajo el Programa Global de Emisión de Obligaciones Negociables a corto, mediano o largo plazo por un monto máximo en circulación en cualquier momento de hasta u\$s 20.000.000, o su equivalente en otras monedas, que fuera aprobado con la Comisión Nacional de Valores por la Resolución N° 16.967 del 15 de noviembre de 2012 y su prórroga y aumento del monto máximo autorizado en circulación a U\$S20.000.000 (que originariamente era de U\$S10.000.000), han sido autorizados por Digital n° RESFC-2017-18983-APN-DIR#CNV de fecha 19 de octubre de 2017 de la CNV. Dichas obligaciones negociables serán canceladas mediante cuatro pagos consecutivos de amortización con vencimiento a los 15,18, 21, y 24 meses desde la fecha de emisión y devengan un interés a una tasa nominal anual equivalente a BADLAR privada más 540 puntos básicos, únicamente para el primer período de devengamiento de intereses, la tasa tendrá un mínimo garantizado de 28,50 % nominal anual, pagaderos en ocho cuotas trimestrales, en forma vencida, con vencimientos la primera cuota el 08 de febrero de 2019 y la última el 8 de noviembre de 2019.

Con fecha 30 de enero de 2019 se celebró la Asamblea de Tenedores de las obligaciones negociables Clase IV, que contó con un quorum del 90,67 % y resolvió por unanimidad modificar lo siguiente: i) la fecha de vencimiento al 7 de noviembre de 2021, ii) que se amortice en una única cuota a la fecha de vencimiento, junto con los intereses devengados hasta el 7 de febrero de 2019 por \$ 20.296.973,46 y la porción que sea capitalizada de intereses futuros en su caso; iii) que se mantenga la tasa de interés original y cuando la misma supere el 25 % p.a. (Umbral Máximo), los intereses que resulten de aplicar la diferencia positiva entre la Tasa de Interés Variable y el Umbral Máximo se capitalizaran al vencimiento de dicho período; iv) los intereses se pagaran por periodo vencido de forma trimestral.

Con fecha 22 de mayo de 2020 se celebró la Asamblea de Tenedores de las obligaciones negociables Clase IV, que contó con un quorum del 99,93 % y resolvió por unanimidad modificar lo siguiente: i) los intereses cuyos vencimientos operan el 7 de mayo de 2020, el 7 de agosto de 2020 y el 7 de noviembre de 2020, se capitalizarán íntegramente en cada uno de las Fechas de Pago de Intereses y se abonarán a la fecha de vencimiento 7 de noviembre de 2021.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 31 DE Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

NOTA 24. Acuerdo Comercial

Con fecha 10 de septiembre de 2012 Longvie S.A. llegó a un acuerdo comercial con CANDY HOOVER GROUP S.R.L., una sociedad constituida bajo las leyes de la República Italiana, a resultas del cual ésta última transferirá a la Sociedad know how y le prestará los servicios de asistencia técnica en relación con la producción de lavadoras. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por el know how y los Servicios de Asistencia Técnica, Longvie S.A. abona a CANDY sendas regalías que están determinadas en función del volumen de producción para comercialización propia que, durante la vigencia del contrato, lleva a cabo la Sociedad en cada año calendario

El 13 de setiembre de 2012 Longvie S.A. estableció un acuerdo comercial con CANDY ELECTRODOMESTICOS ARGENTINA S.A. a través del cual Longvie SA producirá y venderá lavadoras a CANDY ARGENTINA. Dicho acuerdo estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2024. Como contraprestación por la fabricación de las lavadoras, CANDY ARGENTINA abona a la Sociedad un precio que está determinado en función del costo de producción, los impuestos directos, la amortización y un porcentaje aplicado sobre la suma de los conceptos anteriores sobre la base del volumen de producción.

NOTA 25 Transacciones entre partes relacionadas

De acuerdo a las normas profesionales (Resolución Técnica N° 21 FACPCE) el ente que informa debe exponer, en nota a sus estados contables, la naturaleza de las relaciones existentes con las partes relacionadas, así como los tipos de transacciones y los elementos de las mismas que sean necesarios para una adecuada comprensión de los estados contables

De acuerdo a los preceptos anteriores, informamos que no hubo transacciones con partes relacionadas en el período de revisión.

NOTA 26 - IMPACTO DEL COVID-19 EN LAS OPERACIONES DE LA COMPAÑÍA

El surgimiento y la diseminación de un virus denominado Covid-19 o Coronavirus ha generado diversas consecuencias en los negocios y actividades económicas a nivel global. Dada la magnitud de la propagación del virus, en marzo de 2020, varios gobiernos de todo el mundo, implementaron medidas drásticas para contener la propagación. Con fecha 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud declaró al Covid-19 pandemia a nivel global.

En la Argentina, el Gobierno Nacional mediante el Decreto de Necesidad y Urgencia N° 260/2020 de fecha 12 de marzo de 2020 (y normas complementarias) estableció, entre otras, la emergencia pública sanitaria por el plazo de un año, el cierre de las fronteras, la cuarentena obligatoria para ciertas



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: **LONGVIE S.A.**

Notas a los Estados Financieros Individuales correspondiente al período comprendido entre el 1º de enero y el 31 DE Marzo de 2021. Presentado en forma comparativa (Nota 2.1.)

personas, la suspensión de clases, y otras medidas tendientes a disminuir la circulación de la población. Se dispuso el aislamiento social preventivo y obligatorio a partir del 20 de marzo de 2020, permitiendo la circulación sólo de aquellas personas vinculadas a la prestación/ producción de servicios y productos esenciales; dicho aislamiento será prorrogable por el tiempo que se considere necesario en atención a la situación epidemiológica.

Como resultado de la declaración de la cuarentena, la compañía se ha visto obligada al cierre temporal de las tres plantas de producción de la sociedad localizadas en las provincias de Buenos Aires, Catamarca y Entre Ríos, provocando la paralización de la cadena de distribución y los canales de venta de los productos de la Sociedad. Adicionalmente se vio temporariamente afectada la cadena de pagos y la cobranza de operaciones ya concertadas por la Sociedad, y se han perjudicado las ventas directas a mayoristas (como por ejemplo las efectuadas a la industria de la construcción) quienes se han visto afectados por la paralización de sus actividades. Asimismo, las cadenas de electrodomésticos (principales demandantes de los productos de la Sociedad) se han visto impedidas de abrir sus sucursales al público, lo cual ha limitado las ventas de la Sociedad, reduciéndolas solo a aquellas operaciones efectuadas de manera on-line.

Si bien se han producido efectos que se vieron especialmente en el mes de abril, no se afectó la continuidad de los negocios, que se esta normalizando paulatinamente. El Directorio está monitoreando de cerca la situación y tomando todas las medidas necesarias para preservar la vida humana y los negocios de la Compañía. Siguiendo esta línea, se han implementado una serie de acciones, que incluyen: (i) medidas para proteger a los empleados mediante la mejora de los protocolos de seguridad e higiene, incluido el trabajo remoto y solo el personal esencial en las instalaciones, contando con equipamiento sanitario e implementando políticas de desinfección adicionales, para tratar de mitigar el impacto del virus COVID-19.



Carlos Varone
Por Comisión
Fiscalizadora



Inicialado a efectos de su identificación
con el Informe de los Auditores del 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS S.R.L.
..... (Socia)
Isabel Caamaño



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Denominación de la Sociedad: LONGVIE S.A.

Notas a los Estados Financieros Individuales Correspondiente al periodo de tres meses, comprendido entre el 1° de enero y el 31 de marzo de 2021
Presentado en forma comparativa (Nota 2.1)

Nota 27. Bienes Intangibles

RUBRO	VALORES DE INCORPORACION					AMORTIZACIONES					Valor Residual Neto	
	Al inicio del ejercicio	Incorporaciones	Transf.	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio del ejercicio	Alficuota	Bajas del ejercicio	Del ejercicio	Acumuladas al cierre del ejercicio	31.12.20	31.12.19
Marcas y Patentes	\$ 79.528.910	-	-	-	\$ 79.528.910	\$ 36.445.356	2	-	\$ 1.104.707	\$ 37.550.063	\$ 41.978.847	\$ -
Total al 31.03.21	79.528.910	-	-	-	79.528.910	36.445.356	-	-	1.104.707	37.550.063	41.978.847	-
Total al 31.12.20	79.528.909	-	-	-	79.528.910	35.340.649	-	-	1.104.707	36.445.356	41.978.847	43.083.554



Carlos Eduardo Varone
Por Comisión Fiscalizadora



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A To. 1 Fo. 19
Isabel Caamaño (Socia)
Contador Público (UBA)
C.P.C.E.C.A.B.A To. 43 Fo. 129
Ver Informe Profesional del 02.06.2021

INFORMACIÓN ADICIONAL A LAS NOTAS DEL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE LONGVIE S.A. AL 31/03/2021 REQUERIDA EN EL ART. N° 12 TITULO IV CAPITULO III DE LA RESOLUCION GENERAL N° 622/13 DE LA COMISION NACIONAL DE VALORES

Cuestiones Generales sobre la Actividad de la Sociedad

1. Regímenes jurídicos específicos y significativos que impliquen decaimientos o renacimientos contingentes de beneficios previstos por dichas disposiciones.

No existen.

2. Modificaciones significativas en las actividades de la sociedad u otras circunstancias similares ocurridas durante los periodos comprendidos por los estados contables que afecten su comparabilidad con los presentados en periodos anteriores, o que podrían afectarla con los que habrán de presentarse en periodos futuros.

Ver Nota 26 a los Estados Financieros.

3. Clasificación de los saldos de créditos y deudas en las siguientes categorías:

- a) Monto total de los créditos y deudas de plazo vencido discriminado por antigüedad:

	0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	de 1 a 2 años	de 2 a 3 años	de 3 a 4 años	Totales
Créditos Comerciales y Otros	74.676.899	2.349.682	1.052.215	792.427	9.020.532	4.661.968	-	92.553.723
Total Creditos Comerciales y Otros	74.676.899	2.349.682	1.052.215	792.427	9.020.532	4.661.968	-	92.553.723

- b) Sin plazo establecido a la vista:

Créditos:

Sociedades Art.33 Ley N° 19550: 19.296.250.-
Longvie SAS

Deudas:

Sociedades Art.33 Ley N° 19550: -

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

c) A vencer

Creditos	0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 9 meses	9 a 12 meses	de 1 a 2 años	de 2 a 4 años	Totales
Creditos Comerciales y otros	653.813.447	407.521	332.717	337.670	358.315	525.755	655.775.425
Creditos Impositivos					68.866.933		68.866.933
Totales	653.813.447	407.521	332.717	337.670	69.225.248	525.755	724.642.358

Deudas	Deudas a pagar	Acreed p/Merc.	Pasivos Financieros	Pasivos Sociales Y Ds Diversas	Pasivos por Impuestos	Totales
0 a 3 meses	456.899.941	165.218.933	236.071.552	132.922.666	268.771.826	1.259.884.918
3 a 6 meses	-	-	77.770.334	28.628.436	16.635.847	123.034.617
6 a 9 meses	-	-	79.996.792	8.736.732	4.307.954	93.041.478
9 a 12 meses	-	-	86.676.167	3.312.030	2.516.471	92.504.668
de 1 a 2 años	-	-	66.793.743	11.749.769	10.144.046	88.687.558
de 2 a 3 años	-	-	155.852.065	9.263.856	10.065.885	175.181.806
de 3 a 4 años	-	-	100.324.367	9.263.856	125.379.894	234.968.117
mas de 4 años	-	-	-	25.773.639	31.317.345	57.090.984
Totales	456.899.941	165.218.933	803.485.020	229.650.984	469.139.268	2.124.394.146

4. Clasificación de los créditos y deudas de manera que muestren los efectos financieros que producen su mantenimiento.

a) Cuentas en moneda nacional, extranjera y especie

En moneda Nacional

Creditos	807.870.861
Deudas	1.949.495.299

En moneda Extranjera

Creditos	28.621.470
Deudas	174.898.847

b) Saldos sujetos a cláusulas de ajuste.

No existen

b) Saldos que devengan intereses



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

Devengan Intereses

Creditos	
Creditos Comerciales y otros	125.803.919
Deudas	
Pasivos sociales	130.558.102
Pasivos por impuestos	140.336.143
Pasivos financieros	803.485.020
DS Soc Art 33	-

No devengan Intereses

Creditos	
Creditos Comerciales y otros	691.392.162
Creditos Soc. Art.33	19.296.250
Deudas	
Deudas a pagar	622.118.874
Pasivos Sociales	99.092.882
Pasivos por impuestos	328.803.125

5. Participaciones en Sociedades Art. 33 Ley N° 19.550 en el capital y en el total de votos, con saldos por sociedad y segregados según puntos 3 y 4.

Ver Nota 4 e) a los Estados Financieros.

6. Créditos por ventas o préstamos contra Directores, Síndicos, Miembros del Consejo de Vigilancia y sus parientes hasta el segundo grado inclusive.

No existen.

7. Periodicidad y alcance de los inventarios físicos de los Bienes de Cambio.

La política en materia de inventarios de Bienes de Cambio es la siguiente:

- Al cierre de cada mes se realiza el recuento del total de los productos terminados y de las unidades de reventa.
- Mensualmente se realizan recuentos parciales y rotativos del resto de los ítems del rubro.

8. Valores Corrientes

Los inventarios se valorizaron a valor de reposición al cierre del período; dichos importes no exceden los valores recuperables. El valor neto realizable representa el precio de venta estimado menos los costos necesarios para la venta.

Las Propiedades, Planta y Equipo están registradas al costo reexpresado en moneda de cierre.

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

A la fecha de transición se ha utilizado el importe de este rubro registrado a este momento como costo atribuido, a partir del valor determinado hasta el 28 de febrero de 2003.

Las partidas de este rubro originalmente fueron medidas a su costo de adquisición reexpresado, menos su correspondiente depreciación. El costo de adquisición incluye gastos que son directamente atribuibles a la adquisición del bien. Los costos posteriores se incluyen en el valor del activo inicial o se reconocen como un activo separado, sólo cuando es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos del activo fijo vayan a fluir a la Sociedad y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. El valor del componente sustituido se da de baja contablemente. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargan en el resultado del ejercicio en el que se incurre. Los terrenos no se deprecian. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles teóricas estimadas.

9. En caso de existir bienes de uso revaluados técnicamente, indicar el método seguido para calcular la desafectación del ejercicio de la "reserva por revalúo técnico" cuando parte de ella hubiera sido reducida previamente para absorber pérdidas.

No existen.

10. Bienes de uso sin usar por obsoletos.

No existen.

11. Participaciones en otras sociedades en exceso de lo admitido por el artículo 31 de la Ley N° 19.550 y planes para regularizar la situación.

No existen.

12. Valores recuperables.

Criterios seguidos para determinar los valores recuperables:

- Bienes de Cambio: Valor neto de realización.
- Bienes de Uso: Valor de utilización económica.



Eduardo R. Zimmermann
Presidente

13. Seguros

Seguros que cubren los bienes tangibles:

Concepto	Riesgo Asegurado	Valor Asegurado	Valor Contable
Propiedades, Plantas y Equipos	Incendio	\$ 1.650.612.440.-	\$ 439.713.854.-
Inventarios	Incendio	\$ 528.362.277.-	\$ 1.264.674.310.-
Efectivo	Robo	\$ 155.000.-	\$35.577.754.-

14. Elementos considerados para calcular las provisiones cuyos saldos, considerados individualmente o en conjunto, superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.

No se han constituido provisiones que individualmente o en conjunto superen el dos por ciento (2%) del patrimonio.

15. Situaciones contingentes a la fecha de los estados contables cuya probabilidad de ocurrencia no sea remota y cuyos efectos patrimoniales no hayan sido contabilizados, indicándose la falta de contabilización se basa en su probabilidad de concreción o en dificultades para la cuantificación de sus efectos.

No existen.

16. Adelanto irrevocables a cuenta de futuras suscripciones.

No existen.

17. Dividendos acumulativos impagos de acciones preferidas.

No existen.

Eduardo R. Zimmermann
Presidente

18. Condiciones, circunstancias o plazos para la cesación de las restricciones a la distribución de los resultados no asignados, incluyendo las que se originan por la afectación de la reserva legal para absorber pérdidas finales y aún están pendientes de reintegro.

Las restricciones a la distribución de resultados no asignados son las que se detallan en Nota 9 a los Estados Financieros.

Buenos Aires, 02 de junio de 2021



Inicialado a los efectos de convalidar lo expresado
respecto a este documento en el párrafo c) de
nuestro informe de fecha 02.06.21
MALACCORTO, JAMBRINA & ASOCIADOS
Isabel Caamaño (Socio)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 43 Fo. 129
Registro de Asoc. de Prof. Universitarios
C.P.C.E.C.A.B.A. To. 1 Fo. 32



Eduardo R. Zimmermann
Presidente



MALACCORTO, JAMBRINA & ASOCIADOS S.R.L.

Contadores Públicos y Asesores en Administración

Miembro Independiente de B K R International

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señor
Presidente de
LONGVIE S.A.
CUIT N°: 30-5083378-1
Domicilio legal: Avda. Cabildo 434- Piso 2
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros intermedios

Identificación de los estados financieros intermedios objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros consolidados e individuales intermedios de Longvie S.A. Y su sociedad controlada Longvie SAS (en adelante la “Sociedad”), que comprenden el estado de situación financiera individual y consolidado al 31 de marzo de 2021, los estados individuales y consolidados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de tres meses finalizado en esa fecha y la información complementaria contenida en sus notas explicativas.

Los saldos y otra información correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de diciembre de 2020 y al período de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2020, son parte integrante de los estados financieros intermedios mencionados precedentemente y se las presenta con el propósito de que se interpreten exclusivamente en relación con las cifras y otra información del período intermedio actual.

Responsabilidad del Directorio de la Sociedad en relación con los estados financieros

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Sociedad de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”) adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPCE”) como normas contables profesionales, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por su sigla en inglés), e incorporadas por la Comisión Nacional de Valores (“CNV”) a su normativa y, por lo tanto, es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros condensados intermedios adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, “Información financiera intermedia” (“NIC 34”).

Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en emitir una conclusión sobre los estados financieros intermedios adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con las Normas Internacionales de Encargos de Revisión (“NIER”) adoptadas por la FACPCE a través de la Resolución Técnica N° 33, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento (“IAASB”, por su sigla en inglés) de la Federación Internacional de Contadores (“IFAC”, por su sigla en inglés). Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética.

MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS SRL
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 19
Isabel Caamaño (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 43 F° 129



Una revisión de estados financieros de periodos intermedios consiste en realizar indagaciones, principalmente a las personas responsables de los temas financieros y contables, y aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría y, por consiguiente, no nos permite obtener seguridad de que tomemos conocimiento de todos los temas significativos que podrían identificarse en una auditoría. En consecuencia, no expresamos opinión de auditoría.

Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de informar que no se nos han presentado circunstancias que nos hicieran pensar que los estados financieros consolidados e individuales intermedios de Longvie S.A. correspondientes al periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2021, no están presentados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

Informe sobre cumplimiento de disposiciones vigentes

- a) Los estados financieros intermedios mencionados en el primer párrafo de este informe han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades y de la CNV.
- b) Los estados financieros intermedios mencionados surgen de los registros contables de la Sociedad, llevados en sus aspectos formales de conformidad con las normas legales.
- c) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en este informe, hemos revisado la Reseña informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones significativas que formular.
- d) Según surge de los registros contables de la Sociedad el pasivo devengado al 31 de marzo de 2021 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$ 146.247.869 (Pesos Ciento cuarenta y seis millones doscientos cuarenta y siete mil ochocientos sesenta y nueve) y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 2 de junio de 2021

MALACCORTO, JAMBRINA Y ASOCIADOS SRL
Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº.1 Fº. 19
Isabel Caamaño (Socia)
Contadora Pública (U.B.A.)
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº. 43 Fº. 129